

4 slaapkamer Villa Te koop in Campoamor, Alicante

860.000€



Wij zijn verheugd u deze prachtige villa met 4 slaapkamers en 2,5 badkamers te presenteren, gelegen op de eerste lijn van de prestigieuze golfbaan van Campoamor. Deze unieke woning had oorspronkelijk 5 slaapkamers, maar één is opgeofferd om de woon-eetkamer te vergroten, waardoor een lichtere, ruimere en gastvrijere sfeer is gecreëerd. De villa bevindt zich op een hoekperceel van 604 m², dat privacy en een onovertroffen uitzicht op de golfbaan biedt. Op loopafstand liggen het clubhuis en het populaire winkelcentrum La Fuente, met een breed aanbod aan restaurants, bars, cafés, supermarkten en voorzieningen.

Op de begane grond vindt u een ruime, elegante entreehal vanaf het overdekte terras, een volledig uitgeruste aparte keuken met hoogwaardige apparatuur (waaronder enkele van het merk Miele), wasruimte en voorraadkast. De onlangs gerenoveerde woon-eetkamer beschikt over een houtkachel, een deels met natuurmarmer beklede muur en grote ramen die het interieur van licht voorzien. Op deze verdieping bevinden zich ook een gemoderniseerd gastentoilet en een tweepersoonsslaapkamer die momenteel dienstdoet als traditionele theekamer.

De eerste verdieping biedt drie tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten. De hoofdslaapkamer beschikt over dubbele kasten, een badkamer met douche en jacuzzi en directe toegang tot een gedeeld terras met spectaculair uitzicht op de golfbaan. Een andere slaapkamer heeft eveneens toegang tot dit terras, terwijl een derde slaapkamer een eigen privéterras heeft. Daarnaast is er een familiebadkamer met douche.

Buiten beschikt de woning over een onderhoudsvriendelijke betegelde tuin, een prachtige fruitboom bij de entree, een privézwembad van 9 x 4,8 m met zonnegebied, overdekte parkeergelegenheid op het perceel, een privé garage en diverse terrassen met vrij uitzicht op de natuurlijke omgeving.

Extra's zijn onder meer:

Airconditioning (warm/koud) in alle ruimtes

 4 slaapkamers
 604m² Perceelgrootte

 2 badkamers
 Zwembad

 185m² Bouwgrootte