

3 slaapkamer Villa Te koop in San Pedro del Pinatar, Murcia

499.000€

Nieuwbouwwoningen in San Pedro del Pinatar met privézwembad
 Modern design en toplocatie
 Dit exclusieve nieuwbouwproject in San Pedro del Pinatar biedt de perfecte combinatie van een eigentijdse stijl, comfort en een onovertroffen locatie aan de Costa Cálida. De woningen zijn ontworpen met twee verdiepingen en gebouwd op kavels vanaf 250 m². Elke villa heeft een moderne indeling met een lichte open woonkamer en keuken die naadloos aansluit op het privézwembad. Parkeren is inbegrepen op het perceel voor maximaal gemak.
 De villa's zijn gelegen in een centrale woonwijk, op slechts 5 minuten lopen van het stadscentrum, 900 meter van de zee en dicht bij alle essentiële voorzieningen zoals winkels, supermarkten, scholen en restaurants.
 Ruime interieurs en functionele indeling
 Deze villa's zijn verdeeld over twee verdiepingen:
 Begane grond: open woon- en eetkamer met geïntegreerde keuken, een slaapkamer, een badkamer en een terras.
 Eerste verdieping: twee slaapkamers met eigen badkamer en toegang tot een open terras van 25 m².
 Elk detail is zorgvuldig ontworpen om het comfort en de stijl te maximaliseren, waardoor deze villa's ideaal zijn als permanente woning, vakantiehuis of investeringsobject.
 Hoogwaardige afwerking en voorzieningen
 Elke woning is voorzien van hoogwaardige afwerkingen en moderne installaties om energie-efficiëntie en een luxe woonervaring te garanderen:
 Gepantserde voordeur en elektrische rolluiken in de woonkamer
 Voorbereiding voor airconditioning
 Aerothermisch warmwatersysteem
 Volledig ingerichte keuken met apparatuur
 LED-verlichtingspakket voor binnen en buiten
 Levensstijl in San Pedro del Pinatar
 San Pedro del Pinatar is een gewilde kustplaats tussen de Middellandse Zee en de Mar Menor, beroemd om zijn natuurlijke modderbaden van Lo Pagán, rustige stranden en watersportactiviteiten. De jachthaven en zeilclubs trekken watersportliefhebbers aan, terwijl het milde klimaat het hele jaar door buitenactiviteiten mogelijk maakt. De stad biedt ook sportfaciliteiten, een overdekt zwembad en een levendig sociaal en cultureel programma.
 Afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden:
 Winkelcentrum Dos Mares: 5 km
 Cartagena: 25 minuten
 Internationale luchthaven van Murcia: 30 minuten
 Luchthaven van Alicante: 75 km
 Golfbanen: binnen een straal van 10-20 km
 Verzeker uzelf van uw nieuwe woning in Costa Cálida
 Met hun toplocatie, moderne ontwerp en uitstekende verbindingen zijn deze villa's in San Pedro

 3 slaapkamers

 3 badkamers

 125m² Bouwgrootte

 250m² Perceelgrootte

 Zwembad