

## 7 slaapkamer Villa Te koop in Guardamar del Segura, Alicante

730.000€



Unieke kans: villa met 7 slaapkamers aan het strand.&#13;&#13;

De villa is gebouwd op een perceel van 467 m<sup>2</sup> en heeft een woonoppervlakte van 266 m<sup>2</sup> verdeeld over twee verdiepingen.&#13;&#13;

De villa bestaat uit zeven slaapkamers, drie badkamers, waarvan één en-suite, een open keuken, woon-/eetkamer, een overdekt terras, een garage, een tuin met directe toegang tot het strand en een barbecueplek.&#13;&#13;

De villa is direct te betrekken, maar biedt ook een geweldige kans om te renoveren en te genieten van een luxe, moderne woning op een van de beste locaties aan de Costa Blanca.&#13;&#13;

Bij binnenkomst in de villa vindt u de woon-/eetkamer, verderop vindt u de open keuken met directe toegang tot de andere kant van de tuin. Vanuit de woonkamer neemt u de trap naar de eerste verdieping, waar u twee slaapkamers vindt (waarvan één met een en-suite badkamer) met directe toegang tot het overdekte terras met een prachtig uitzicht op zee. Verderop in de gang vindt u nog vijf slaapkamers en een badkamer. In de garage, die plaats biedt aan meerdere voertuigen, vindt u nog een badkamer en een berging.&#13;&#13;

De villa is volledig gemeubileerd en voorzien van dubbele beglazing en horren.&#13;&#13;

Buitenruimte&#13;&#13;

Hier vindt u een betegelde tuin met een barbecue. Vanuit de tuin heeft u direct toegang tot het privéstrand.&#13;&#13;

Omgeving&#13;&#13;

Guardamar is een gezellige en populaire plaats aan de Costa Blanca, met een prachtig 11 km lang fijn zandstrand, duinen en een prachtig park dat zich kilometers door het dorp uitstrekt. U vindt er ook winkels, supermarkten, restaurants, cafés, bars, apotheken, banken, medische en tandheelkundige diensten, en alles wat u nodig heeft. Ook vindt u er een jachthaven, tennisbanen, een voetbalveld, sportscholen en meer. Het ligt zeer dicht bij de golfbaan La Marquessa en het waterpark van Bojales, en op slechts 10 km van Torrevieja, met een breed recreatieprogramma voor

 7 slaapkamers

 3 badkamers

 266m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 467m<sup>2</sup> Perceelgrootte