

4 slaapkamer Villa Te koop in Istan, Málaga

1.850.000€

Gelegen aan de voet van La Concha en binnen de prestigieuze Sierra Blanca Country Club, geniet deze luxe villa met 4 slaapkamers van een uitzonderlijk uitzichtpunt over de Costa del Sol. Vanaf hier heeft u een adembenemend, onbelemmerd uitzicht op de Middellandse Zee, Gibraltar, het Istán-reservoir en de omliggende bergen. De gemeenschap bevindt zich op slechts enkele minuten van Marbella en Puerto Banús, maar behoudt een serene, privé sfeer te midden van bossen, olijfgaarden en inheemse vegetatie. Istán zelf — bekend als de bron van de Costa del Sol — ligt landinwaarts onder Sierra Blanca, naast de Río Verde-vallei en het Concepción-reservoir.

Omschrijving van het pand

Bij binnenkomst wordt u verwelkomd in een ruime woonkamer aan uw linkerkant. Deze loopt naadloos over in een terras — deels overdekt, deels open — waar u kunt genieten van het adembenemende uitzicht op zee, Gibraltar en het Istán-meer. Het is de perfecte plek voor uw ochtendkoffie in een rustige omgeving.

Op deze verdieping bevindt zich ook een royale keuken met bar, die toegang biedt tot een extra terras dat de hele dag zon heeft en eveneens prachtig uitzicht biedt. Dit terras kan volledig worden geopend of afgesloten met glazen ramen, afhankelijk van uw voorkeur. Tevens vindt u op deze verdieping een kantoorruimte en een gastentoilet.

Vanaf hier kunt u zowel naar boven als naar beneden gaan.

Bovenverdieping (Master Floor)

Deze gehele verdieping is gewijd aan de master suite. U vindt hier een ruime zitkamer, ingebouwde kasten en een privéterras met panoramisch uitzicht. Het interieur wordt gekenmerkt door hoge plafonds en houten balken. De op

- | | | |
|---|---|---|
|  4 slaapkamers |  4 badkamers |  331m ² Bouwgrootte |
|  800m ² Perceelgrootte |  Zwembad | |