

3 slaapkamer Landhuis Te koop in Santa Eulalia del Rio, Ibiza

990.000€



Deze moderne halfvrijstaande woning bevindt zich in de exclusieve en beveiligde urbanisatie Roca Llisa, gelegen in Santa Eulalia del Rio op de Balearen. De woning is ideaal gesitueerd aan de bergzijde, direct binnen een golfresort en op korte afstand van zowel de zee als het strand. Met een totale bebouwde oppervlakte van 175 m² en een royaal terras van 75 m² biedt deze woning een comfortabele en luxueuze leefomgeving.

De woning beschikt over drie ruime slaapkamers en drie moderne badkamers, waarvan één en-suite, evenals drie aparte toiletten. De indeling is praktisch en ruim, met een aparte wasruimte en een handige berging voor extra opslag. De aanwezigheid van een gastentoilet verhoogt het comfort voor bezoekers. De woning is voorzien van centrale verwarming, airconditioning en een plafondkoelsysteem, wat zorgt voor een aangenaam binnenklimaat gedurende het hele jaar. Daarnaast zijn er elektrische rolluiken en zowel een overdekt als een open terras, inclusief een royaal dakterras met panoramisch uitzicht over de golfbaan en de omliggende bergen.

Wat betreft veiligheid en comfort is deze woning uitgerust met een alarmsysteem, beveiligingscamera's, video-intercom, een beveiligde ingang en 24-uurs beveiligingsdienst. De woning bevindt zich in een omheinde gemeenschap met een portier, wat zorgt voor extra gemoedsrust. De gemeenschappelijke faciliteiten omvatten een fraai aangelegd zwembad, terwijl de woning zelf beschikt over een privé garage. Internet is beschikbaar via zowel Wi-Fi als glasvezel, wat ideaal is voor thuiswerken of entertainment.

De ligging binnen het golfresort en de nabijheid van de zee maken deze woning bijzonder aantrekkelijk voor liefhebbers van sport en ontspanning. Dankzij de goede staat van onderhoud en het feit dat het pand recent gebouwd is, biedt het een instapklare, moderne woonoplossing in een van de meest gewilde gebieden van Ibiza.

 3 slaapkamers
 Zwembad

 3 badkamers

 175m² Bouwgrootte