

## 5 slaapkamer Villa Te koop in Marbella, Málaga

7.800.000€



Maak kennis met Villa Rocío, een prachtige Andalusische villa, volledig gerenoveerd in 2025, gelegen in het prestigieuze Rocío de Nagüeles op de Golden Mile van Marbella. Gelegen op een zuidelijk georiënteerd perceel van 1.965 m<sup>2</sup> onder La Concha, biedt de villa spectaculaire uitzichten op de Middellandse Zee en overvloedig natuurlijk licht in 734 m<sup>2</sup> woonoppervlak.

De hoofdverdieping beschikt over een ruime open woon- en eetkamer, naadloos geïntegreerd met een opvallende keuken met centraal eiland. Vijf royale suites bieden luxe accommodatie, waaronder de panoramische hoofdsuite met privéterras en inloopkast. De benedenverdieping is ontworpen voor entertainment met lounge met bar, glazen wijnkelder, biljart, twee gastentoiletten en veel opslagruimte.

Buiten bieden 456 m<sup>2</sup> terrassen een groot zoutwaterzwembad, solarium, buiten eetgedeelte en prachtig aangelegde tuinen. Een overdekte carport met beveiligde toegang biedt parkeerplaats voor zes voertuigen. Turnkey, zuidgericht en op enkele minuten van strandclubs, golfbanen en Marbella's voorzieningen, biedt Villa Rocío hedendaagse luxe op een van de meest gewilde locaties aan de kust.

 5 slaapkamers  
 2.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 8 badkamers  
 Zwembad

 734m<sup>2</sup> Bouwgrootte