

## 2 slaapkamer Appartement Te koop in El Raso, Alicante

239.000€



Wij presenteren dit prachtige appartement in Guardamar del Segura, ideaal als permanente woning, tweede woning of vakantie-investering. Gelegen op de eerste verdieping van een modern gebouw met lift, combineert dit appartement comfort, functionaliteit en een uitstekende locatie op slechts 5 minuten van de prachtige stranden van de omgeving. Met een woonoppervlakte van 89 m<sup>2</sup> biedt de woning een zeer praktische en lichte indeling. Het beschikt over 2 ruime slaapkamers met inbouwkasten, 2 complete badkamers en een elegante open keuken, volledig uitgerust met apparatuur. De woon-/eetkamer komt direct uit op een aangenaam terras waar u het hele jaar door kunt genieten van het mediterrane klimaat.

Dit appartement is gemeubileerd en voorzien van airconditioning, een veiligheidsdeur en een eigen parkeerplaats in hetzelfde gebouw, wat zorgt voor extra comfort en veiligheid.

Het complex biedt toegang tot een gemeenschappelijk zwembad, perfect om af te koelen op de warmste dagen, evenals goed onderhouden gemeenschappelijke ruimtes.

Op slechts 5 minuten rijden van het strand

3 minuten van winkels, supermarkten, bars en restaurants

10 minuten van golfbanen

40 minuten van de internationale luchthaven van Alicante

Een uitstekende kans voor wie op zoek is naar een kwaliteitsvolle woning aan zee, met alle voorzieningen binnen handbereik en in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca.

 2 slaapkamers

 2 badkamers

 89m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 Zwembad