

2 slaapkamer Appartement Te koop in Eivissa-Sant Antoni de Portmany (Carretera), Hasta Km.3, Ibiza

500.000€



Dit charmante lage appartement is gelegen in een modern prive wooncomplex in het gebied van Cala Gració (Sant Antoni de Portmany), een rustige en zeer gevraagde locatie, op slechts een steenworp afstand van de zee en met alle diensten binnen handbereik.

Met 55 m2 gebouwd, de behuizing biedt een comfortabele en functionele verdeling: twee slaapkamers, twee volledige badkamers, volledig uitgeruste keuken, geïntegreerde kasten en airconditioning. Ideaal zowel als gebruikelijk verblijf en seizoen investering.

Een van de grote attracties is de 42 m2 privé tuin, ideaal om te genieten van de outdoor mediterrane levensstijl. Daarnaast heeft het een extra terras van 19 m2, ideaal voor zon maaltijden, chill out gebieden of als een natuurlijke verlenging van de lounge.

Gebouwd met energie-efficiëntie criteria, het bevat aërothermiesysteem en zonnepanelen, die garant staan voor verantwoord en duurzaam verbruik.

De residentiële, volledig gesloten, heeft gemeenschappelijk zwembad, goed onderhouden tuinen, gemeenschappelijke garage en lift. Dit alles in een veilige en rustige omgeving, met directe toegang tot diensten zoals: strand, haven, supermarkten, restaurants, scholen, kinderkamers en openbaar vervoer.

De accommodatie heeft een oriëntatie op de bergen, met uitzicht op de tuin, biedt privacy, stilte en frisheid. Op enkele minuten afstand vindt u Cala Gració en Cala Gracioneta, twee calas met charme waar u kunt genieten van aangename korte break aan zee, in een natuurlijke en ontspannen omgeving.

 2 slaapkamers

 2 badkamers

 55m² Bouwgrootte

 Zwembad