

## 3 slaapkamer Tweezijdig Te koop in Calpe, Alicante

**755.000€**



Nieuwbouw geschakelde villa te koop op wandelafstand van het strand van Calpe

Deze moderne, recent opgeleverde villa bevindt zich in Partida Enchinent, op loopafstand van het levendige centrum van Calpe en haar prachtige zandstranden. De woning maakt deel uit van een nieuwbouwcomplex en is de laatste beschikbare unit.

Via de hal betreed je een ruime woon-eetkamer, waar het hoge plafond en de grote ramen zorgen voor een overvloed aan licht en een aangenaam gevoel van openheid. Het eetgedeelte sluit aan op een volledig uitgeruste open keuken. Grote schuiframen verbinden de woonkamer met de tuin, die geheel naar eigen smaak kan worden ingericht. Op de begane grond bevindt zich tevens een eerste badkamer.

Op de eerste verdieping ligt een royale tweepersoonsslaapkamer met een privéterras. Vanuit deze kamer is er een uitgestrekt uitzicht over Calpe en de Sierra d'Olta. Enkele treden hoger zijn nog twee ruime slaapkamers te vinden, waarvan één eveneens met terras, evenals twee complete badkamers. Op de tweede verdieping bevindt zich een ruim dakterras, een heerlijke plek om in alle rust van de zon en het uitzicht te genieten.

De woning is uitgerust met airconditioning, vloerverwarming en beschikt over energielabel A. Bovendien wordt de villa bemeubeld opgeleverd waardoor u meteen kunt intrekken. Aan de voorzijde bevindt zich een overdekte parkeerplaats met ruimte voor twee auto's. Dankzij de tuin die de villa aan drie zijden omringt, kunt u altijd een plekje in de zon en in de schaduw vinden.

Het complex zelf biedt extra faciliteiten zoals een gemeenschappelijk zwembad en een tennisbaan. Dankzij de centrale

 3 slaapkamers  
 246m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers

 227m<sup>2</sup> Bouwgrootte