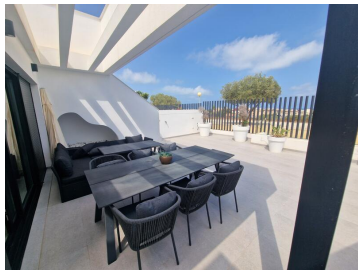
Spain Property Portal

4 slaapkamer Villa Te koop in Guardamar del Segura, Alicante

680.000€



Welkom in deze uitzonderlijke moderne villa met 4 slaapkamers te koop in Guardamar del Segura , ideaal gelegen in de exclusieve woonwijk Guardamar Hills . Op slechts 800 meter van de gouden stranden van de Costa Blanca en dicht bij het bruisende stadscentrum, biedt deze luxe woning de perfecte mix van een mediterrane levensstijl , comfort en modern design. Of u nu op zoek bent naar een instapklare villa met uitzicht op zee of een ruim tweede huis op een toplocatie, deze woning is een unieke kans in een van de meest gewilde gebieden van de zuidelijke Costa Blanca. Hedendaags design en ruim wonen De villa, gelegen op een privéperceel van circa 210 m^2 , heeft een bebouwde oppervlakte van 150 m^2 en is verdeeld over twee lichte en functionele verdiepingen. De indeling is zorgvuldig ontworpen om optimaal gebruik te maken van natuurlijk licht, open ruimte en binnen- en buitenleven . De begane grond beschikt over een stijlvolle open woon- en eetkamer , aangevuld met een moderne, volledig uitgeruste keuken. Ramen van vloer tot plafond verbinden het interieur naadloos met een terras van 40 m^2 op de begane grond , ideaal om buiten te dineren , gasten te ontvangen of te genieten van de Spaanse zon met familie en vrienden. Beneden, op de benedenverdieping, bevinden zich vier ruime tweepersoonsslaapkamers , waaronder twee en-suite badkamers , plus een derde complete badkamer. De hoge plafonds, smaakvolle inrichting en hoogwaardige afwerking zorgen voor comfort en functionaliteit in elke ruimte. Privé dakterras met zwembad en panoramisch uitzicht Een van de meest aantrekkelijke kenmerken van deze villa in Guardamar Hills is het prachtige privé-dakterras met een privézwembad en een relaxruimte . Vanaf hier geniet u van een panoramisch uitzicht op zee , zonsondergangen over de bergen en ontspannende avonden onder de sterrenhemel. Deze exclusieve ruimte tilt de lifestyle van de woning naar een hoger niveau en maakt het perfect voor zowel permanente bewoning als vakantieplezier. Instapklaar volledig gemeubileerd Deze instapklare woning verkeert in uitstekende staat en is volledig gemeubileerd met hoogwaardige meubels en accessoires – klaar voor directe bewoning of verhuur. De woning is gelegen in een beveiligde, afgesloten community die rust en privacy biedt, terwijl het op slechts een korte loopafstand ligt van het strand, winkels, cafés en alle lokale voorzieningen. Er is een privégarage inbegrepen, die u veilige parkeergelegenheid en extra opslagruimte biedt

- 4 slaapkamers
- 4 badkamers
- 150m^2 Bouwgrootte
- 210m^2 Perceelgrootte
- Zwembad