



3 slaapkamer Appartement Te koop in Guardamar del Segura, Alicante

169.500€



Rustige omgeving op 800 m van het strand

Dit appartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers bevindt zich op de tweede verdieping van een goed onderhouden gebouw in Guardamar del Segura, op slechts 800 meter van de Blauwe Vlag-stranden die bereikbaar zijn via het beschermde dennenbos. Dankzij de zuidoostelijke ligging geniet de woning van zacht ochtendlicht en een rustig uitzicht over de bomen. Het is een ideale keuze voor een verblijf het hele jaar door, een zonnige vakantiebestemming of een investering in de verhuur in een gewilde kustplaats.

Lichtrijk wonen en praktische indeling

Stap binnen in een lichte woon- en eetkamer die uitkomt op een ruim privéterras met uitzicht op het dennenbos. Een aparte keuken biedt voldoende opberg- en werkbladruimte voor dagelijks koken. Drie comfortabele slaapkamers bieden flexibiliteit voor familie, gasten of een thuiskantoor, terwijl twee complete badkamers de dagelijkse routines vergemakkelijken. De woning verkeert in zeer goede staat, dus u kunt er direct intrekken en genieten van de mediterrane levensstijl.

Gemeenschappelijk comfort en dagelijks gemak

Het gebouw beschikt over twee liften voor gemakkelijke toegang, een groot gemeenschappelijk zwembad met ligweiden en een privéparkeerplaats die bij de prijs is inbegrepen. De locatie houdt het leven eenvoudig: supermarkten, cafés, restaurants en voorzieningen bevinden zich op loopafstand, en de strandpromenade, de jachthaven en de lokale parken zijn vlakbij voor ontspannen dagen in de zon.

Locatie, levensstijl en connectiviteit

Guardamar del Segura combineert natuurlijke schoonheid met praktische verbindingen. De N-332 en de AP-7 bieden snelle toegang tot de kust, en de luchthaven Alicante-Elche ligt op ongeveer 30 minuten afstand. Inwoners genieten van meer dan 300 dagen zon per jaar, kilometerslange goudgele duinen en een gastvrij stadscentrum met tapasbars, markten en festivals. Of u nu van strandwandelen, sunnen, fietsen of lekker eten houdt, dit adres is perfect voor een

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 71m² Bouwgrootte

 Zwembad