



3 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Guardamar del Segura, Alicante

159.000€



Toplocatie dichtbij stranden en stadscentrum

Zebra Homes Real Estate presenteert deze charmante woning met 3 slaapkamers te koop in Los Estaños, Guardamar del Segura. Gelegen in een rustige woonwijk vlakbij El Edén, biedt deze woning de perfecte balans tussen comfort, gemak en een mediterrane levensstijl. Het ligt op korte rijafstand van het bruisende stadscentrum en de goudgele Blauwe Vlag-stranden van Guardamar. De luchthaven van Alicante ligt op slechts 25 minuten afstand, waardoor dit een goed bereikbare woning is voor zowel permanente bewoning als vakantie.

Ruime indeling over drie niveaus

Deze 87 m² grote woning is verdeeld over drie verdiepingen en biedt ruimte en privacy voor het hele gezin.

Begane grond – Een uitnodigend terras aan de voorzijde met privéparkeergelegenheid leidt naar de lichte woon- en eetkamer. Op deze verdieping bevindt zich ook een ruime aparte keuken. Eerste verdieping – Op deze verdieping bevinden zich de hoofdslaapkamer, een tweede slaapkamer, een complete badkamer en toegang tot een privéterras waar u kunt genieten van de mediterrane bries. Bovenverdieping – Hier vindt u de derde slaapkamer, nog een badkamer en een groot zonneterras, ideaal om te zonnebaden, buiten te eten of gewoon te ontspannen met een open uitzicht.

De woning is op het zuidoosten gelegen, wat zorgt voor veel natuurlijk licht gedurende de dag. De woning wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht en is dus direct te betrekken.

Lifestyle en gemeenschapkenmerken

De woning maakt deel uit van een goed onderhouden wooncomplex met een groot gemeenschappelijk zwembad en zonneterrassen. Het is de ideale plek om te ontspannen en optimaal te genieten van het zonnige klimaat aan de Costa Blanca.

De wijk Los Estaños is populair vanwege de rustige sfeer, maar ligt toch dicht bij essentiële voorzieningen.

Supermarkten, lokale cafés, restaurants en winkels zijn gemakkelijk te bereiken, evenals de prachtige zandduinen, de

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 87m² Bouwgrootte

 Zwembad