

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Benijófar, Alicante

**515.000€**



Luxe nieuwbouwwoningen in Benijófar – Costa Blanca Living&#13;&#13;Bevoorrechte locatie in Benijófar&#13;Deze exclusieve nieuwbouwwoningen zijn gelegen in het charmante stadje Benijófar, een van de meest gewilde gebieden aan de Costa Blanca. Benijófar staat bekend om zijn mix van traditie en moderne levensstijl en biedt alle essentiële voorzieningen, waaronder supermarkten, apotheken, banken, restaurants en lokale winkels. Het project is strategisch gelegen op slechts 10 km van de gouden stranden van Guardamar del Segura en op slechts 30 km van de luchthaven van Alicante, waardoor het een ideale locatie is voor zowel permanente bewoning als vakantieverblijven.&#13;&#13;Ruim en modern ontwerp&#13;Elke villa is ontworpen in een eigentijdse stijl, waarbij optimaal gebruik is gemaakt van de ruimte en het natuurlijke licht. De indeling omvat drie slaapkamers (één op de begane grond en twee op de eerste verdieping) en drie badkamers (waarvan één in de kelder), waardoor ze perfect zijn voor gezinnen en gasten. De open woonkamer met eethoek loopt naadloos over in de volledig ingerichte keuken, waardoor een warme en functionele omgeving ontstaat. Grote ramen zorgen voor veel lichtinval in het hele huis.&#13;&#13;Premium voorzieningen en extra's&#13;Deze villa's onderscheiden zich door hun hoogwaardige afwerking en doordachte details:&#13;66 m2 kelder met badkamer, galerij en wasruimte&#13;Privézwembad, solarium met barbecue en gootsteen&#13;Decoratieve open haard in de woonkamer&#13;Privé parkeerplaats op het perceel&#13;Lift van de kelder naar de bovenste verdieping&#13;3 fotovoltaïsche zonnepanelen en ledverlichting in het hele huis&#13;Vorbereiding voor airconditioning&#13;Volledig ingerichte badkamers met meubels en douchewanden&#13;Perceelgroottes vanaf 200 m2&#13;&#13;Levensstijl en omgeving&#13;Benijófar combineert de charme van een traditioneel Spaans dorp met het gemak van moderne voorzieningen. Natuurlijke liefhebbers kunnen genieten van het nabijgelegen natuurpark, dat perfect is om te wandelen en fietsen. Voor golf liefhebbers ligt La Marquesa Golf op slechts 5 km afstand, terwijl er verschillende andere topbanen binnen een straal van 15 km te vinden zijn. Gezinnen kunnen een bezoek brengen aan de waterparken in Rojales (4 km) en Torre Vieja (12 km), of de levendige stad Torre Vieja zelf verkennen, op slechts 12 km afstand.&#13;&#13;Uitstekende verbindingen&#13;De

 3 slaapkamers  
 200m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers  
 Zwembad

 141m<sup>2</sup> Bouwgrootte