



## 3 slaapkamer Villa Te koop in Los Rocas (Los Alcazares), Murcia

455.000€



Maak kennis met de exclusieve Villas de Obra Nueva in Los Alcázares, een unieke kans om te genieten van een leven vol luxe en comfort aan de prachtige Costa Cálida. Deze moderne designvilla's hebben 3 slaapkamers en 2 badkamers, een volledig uitgeruste open keuken en een ruime woonkamer, allemaal afgewerkt volgens de hoogste normen. Elke villa heeft een privétuin met zwembad, ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat, en een garage voor extra gemak. De keukens zijn uitgerust met Siemens apparatuur en alle kamers hebben een volledige installatie van gekanaliseerde airconditioning. Deze villa's liggen op slechts 1 km van het strand en in de buurt van verschillende golfbanen en bieden een uitzonderlijke levensstijl in een natuurlijke en goed verbonden omgeving. Met gemakkelijke toegang tot de steden Cartagena, Murcia en Alicante via de tweebaansweg, en op slechts 20 minuten van de luchthaven Murcia Corvera, zijn deze woningen perfect voor zowel permanente bewoning als investering.

**BUITENRUIMTE** De nieuwbouvilla's in Los Alcázares vallen op door hun moderne en elegante exterieurontwerp, dat perfect past in de natuurlijke omgeving van de Costa Cálida. Elke villa heeft een privétuin met een zwembad, een perfecte plek om te ontspannen en van de zon te genieten. Het perceel van 222 m<sup>2</sup> is ontworpen om maximaal gebruik te maken van de buitenruimte, met aangelegde tuinen en een terras van 45 m<sup>2</sup>, ideaal om buiten te eten en te ontspannen. De mogelijkheid om een solarium op het dak toe te voegen, tegen een meerprijs, biedt nog meer ruimte om te genieten van het panoramische uitzicht en het mediterrane klimaat. De villa heeft ook een garage, waardoor veiligheid en comfort voor de bewoners gegarandeerd is. Hoogwaardige constructie en duurzame materialen zorgen ervoor dat deze villa's zowel functioneel als esthetisch aantrekkelijk zijn.

**BINNENRUIMTE** Het interieur van de nieuwbouvilla's in Los Alcázares is ontworpen om lichte, moderne en gastvrije ruimtes te bieden. Met een bebouwde oppervlakte van 106 m<sup>2</sup> en 95 m<sup>2</sup> bruikbare oppervlakte hebben de villa's 3 tweepersoonsslaapkamers en 2 complete badkamers, allemaal uitgerust met topkwaliteit afwerkingen. De open keuken is volledig uitgerust met Siemens apparatuur, waaronder koelkast, vaatwasser, keramische kookplaat, oven en afzuigkap. Deze keuken komt uit op een ruime en lichte woonkamer, waardoor een perfecte ruimte ontstaat

3 slaapkamers  
222m<sup>2</sup> Perceelgrootte

2 badkamers

106m<sup>2</sup> Bouwgrootte



Onroerend goed op de markt gebracht door Inmo Investments

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)