



3 slaapkamer Villa Te koop in Los Rocas (Los Alcazares), Murcia

489.000€



Ontdek een innovatieve woonwijk die is ontworpen om de perfecte combinatie van privacy, comfort en gemeenschap te bieden. Deze exclusieve ontwikkeling, gelegen op slechts een paar meter van de prestigieuze Serena golfbaan en op slechts een paar minuten van de stranden van de Mar Menor en La Concha in Los Alcázares, herdefinieert het concept van thuis met een eigentijds design en een bevoorrechte natuurlijke omgeving. Aan Costa Serena kun je genieten van een unieke ontwikkeling waar elke woning privéruimte heeft en toegang tot grote gemeenschappelijke ruimtes met zwembad, waardoor de ideale balans tussen onafhankelijkheid en samenleven wordt bereikt. **BUITENRUIMTE** Elk huis is ontworpen met een moderne architectonische benadering, met duurzame elementen en hoogwaardige materialen om efficiëntie en comfort te garanderen: Bungalows op de begane grond met privétuinen tot 122 m². Bovenste verdieping bungalows met terrassen en privé solarium, perfect om te genieten van de zon en het uitzicht. Drie types vrijstaande villa's, beschikbaar op één of twee verdiepingen, met percelen van 201 m² tot 356 m². Moderne gevels die elegante lijnen combineren met materialen van topkwaliteit. Groene zones en mediterrane landschapsarchitectuur, geïntegreerd in een rustige en harmonieuze omgeving. Parkeerplaats en berging in de kelder bij alle woningen. **BINNENRUIMTE** Elke woning is ontworpen om natuurlijk licht en comfort te maximaliseren en biedt een verfijnde en functionele omgeving: Intelligente indelingen die de ruimte in elke woning optimaliseren. Ruime woonkamers met panoramische ramen die in verbinding staan met het exterieur en het natuurlijke licht versterken. Moderne designkeukens, volledig uitgerust en met aanpasbare afwerkingen. Master suite met volledige privacy, die de rustruimte scheidt van de badkamer voor meer comfort. Hedendaagse badkamers met hoogwaardige materialen, die elegantie en functionaliteit garanderen. Energie-efficiënte systemen, waaronder zonnepanelen en aerothermische apparatuur voor een duurzamere woning. **GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTE** Dit wooncomplex biedt niet alleen designwoningen, maar ook een exclusieve omgeving met ruime gemeenschappelijke ruimtes die zijn ontworpen voor vrije tijd en ontspanning: Gemeenschappelijk zwembad omringd door aangelegde gebieden, ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat. Ontspannings- en recreatieruimtes om te delen met familie en vrienden. Veilige en rustige

3 slaapkamers
273m² Perceelgrootte

2 badkamers
Zwembad

102m² Bouwgrootte



Onroerend goed op de markt gebracht door Inmo Investments

www.spainpropertyportal.com/nl/