

4 slaapkamer Villa Te koop in La Nucia, Alicante

1.290.000€



Dit privéproject ligt in een van de meest exclusieve wijken van Benidorm en biedt een veilige en rustige omgeving. Het bestaat uit 9 onafhankelijke villa's met elk een eigen tuin, buitenzwembad en een groot zonneterras met spectaculair panoramisch uitzicht, dat zich uitstrekt van Calpe tot Benidorm. De urbanisatie is ontworpen om maximaal comfort en privacy te garanderen en is uitgerust met beveiliging en nachtbewaking.

BUITENRUIMTE Elke villa ligt op een perceel van 511 m², op het zuiden en oosten, wat zorgt voor een uitstekende lichtinval gedurende de dag. De privétuinen zijn ontworpen om functionaliteit en schoonheid te combineren, terwijl de buitenzwembaden en ruime zonneterrassen ideaal zijn om te genieten van het mediterrane klimaat. Bovendien heeft elke villa een oplaadstation voor elektrische voertuigen, wat getuigt van een streven naar duurzaamheid.

BINNENRUIMTE Deze villa's van meer dan 300 m² zijn verdeeld over drie verdiepingen:

- Begane grond: Bestaande uit een tweepersoonsslaapkamer, een complete badkamer, een moderne designkeuken met kookeiland en uitgerust met Miele-apparatuur van topkwaliteit, een eetkamer en een woonkamer die in verbinding staat met de veranda en de tuin.
- Eerste verdieping: Drie tweepersoonsslaapkamers, drie badkamers (twee en suite) en een privéterras bij de hoofdslaapkamer.
- Halve kelder: Met onafhankelijke toegang vanaf het perceel, heeft deze verdieping een binnentuin die natuurlijk licht en dwarsventilatie biedt, een wasruimte met waskanaal en de optie voor een gastenappartement.

GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTE Het project is ontworpen om een veilige en comfortabele omgeving te bieden. De grote ruimten garanderen privacy, terwijl de perimeterbeveiliging en het nachtelijk toezicht de bewoners gemoedsrust bieden. De woningen hebben energieklaas A om een hoge energie-efficiëntie te garanderen, en weerspiegelen de perfecte balans tussen moderniteit en duurzaamheid.

 4 slaapkamers
 547m² Perceelgrootte

 4 badkamers

 342m² Bouwgrootte