

4 slaapkamer Villa Te koop in Murcia, Murcia

725.000€



Ontdek een unieke collectie van 20 elegante vrijstaande villa's in het exclusieve Peraleja Golf Resort, een gesloten gemeenschap in het hart van de natuur, gelegen aan de zonnige Costa Cálida. Deze eigentijdse woningen met mediterrane design zijn beschikbaar in zes verschillende modellen met 2, 3 of 4 slaapkamers, verdeeld over één, twee of drie verdiepingen, en gelegen op percelen variërend van 375 tot 800 m². Elke villa combineert natuurlijke materialen zoals steen en hout met moderne architecturale lijnen en biedt zo een harmonieuze, functionele en stijlvolle omgeving.

BUITENRUIMTE Elke woning heeft een eigen aangelegd perceel, met water- en elektriciteitsaansluitingen, perfect om het hele jaar door te genieten van het mediterrane klimaat. Het privézwembad (3,5 x 5,5 m) met buitendouche maakt de tuin tot een ideale ruimte voor vrije tijd, ontspanning of bijeenkomsten met familie en vrienden. De woningen hebben een parkeerplaats binnen het perceel, met gemotoriseerde toegang en gepantserde voordeur. Sommige modellen hebben ook een solarium op het dak met vrij uitzicht op de natuurlijke omgeving en bij sommige woningen zelfs op zee.

BINNENRUIMTE De villa's zijn ontworpen door een gerenommeerde architect die een evenwicht heeft gevonden tussen eigentijds en tijdloos. Binnen zijn de woningen voorzien van: Volledig ingerichte open keuken met geïntegreerde apparatuur Lichte woon-eetkamer met houtkachel, die warmte biedt in de winter Centrale airconditioning en verwarming op gas voor volledig comfort Ingebouwde kasten, hoogwaardige afwerking en efficiënte indeling Functionele en elegante badkamers, met een samenhangend ontwerp en duurzame materialen Het resultaat is een gezellige, functionele woning die geschikt is voor zowel lange verblijven als vakantiegebruik.

GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTE Het Resort is veel meer dan een wooncomplex: het is een omgeving ontworpen voor wellness en actief leven. Het biedt 24-uurs beveiliging, een pianobar, clubhuis met gastronomisch restaurant, en is omgeven door beschermde gebieden ideaal om te wandelen, hardlopen of fietsen. De 18-holes golfbaan, oorspronkelijk ontworpen door Severiano Ballesteros, wordt gerenoveerd en zal eind 2025 heropend worden. Sommige villa's en de sociale club hebben ver uitzicht op zee, wat nog meer waarde toevoegt aan deze exclusieve gemeenschap.

🛏 4 slaapkamers
➦ 800m² Perceelgrootte

🛁 2 badkamers

🏠 176m² Bouwgrootte