

4 slaapkamer Villa Te koop in Oria, Almería

160.000€



Een groter dan gemiddelde grootte 4 slaapkamer, 2 badkamer villa met een gebouw van 215m² in het dorp Los Cerricos en op loopafstand van een lokale bar / restaurant. De accommodatie ligt op ongeveer 10 minuten rijden van het charmante stadje Chirivel, dat alle voorzieningen biedt voor het dagelijks leven. De stad Chirivel heeft een uitstekende toegang tot de snelweg A92 die in de ene richting naar Granada en het skigebied Sierra Nevada leidt, en naar de kustsnelweg en luchthavens van Almeria, Murcia en Alicante in de andere richting.


De villa heeft ook een gemakkelijke rit van ongeveer 20 minuten naar de traditionele Spaanse stad Oria, die alle voorzieningen biedt, waaronder tapasbars, restaurants, supermarkten, bakker, slagers, banken, een apotheek, benzinstation, 24-uurs medisch centrum, bouwmarkten, ijzerhandelaren en een wekelijkse markt op zondagochtend. Er is een buitenzwembad geopend tijdens de zomermaanden en de stad viert het hele jaar door verschillende feesten.

De villa werd voor het eerst gebouwd in 2016 op een perceel van 1150m² en moet nog steeds worden afgewerkt aan de buitenmuren zoals rendering en schilderen, de tuin is een leeg canvas klaar om het te maken in wat iemands visie ook mag zijn.


Het pand wordt benaderd via een betonnen oprit, die voldoende ruimte heeft voor het parkeren van meerdere voertuigen, met een grote garage met een grote op- en overdeur en een personeelsdeur. Het interieur van de garage heeft opslagrekken, elektriciteit, boiler en een deur die leidt naar de hoofdgang in het huis.

Vanaf de oprit wordt de voorkant van het huis benaderd via een overdekte veranda met zithoek, de voordeur opent naar de lange hal met ingerichte opbergkasten langs een muur, rechtdoor leidt via een bakstenen boog naar de ruime lichte lounge / eetkamer, met een bakstenen open haard met houtkachel, een glazen deur die leidt naar de

 4 slaapkamers

 2 badkamers

 215m² Bouwgrootte

 1.150m² Perceelgrootte