

2 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Gran Alacant, Alicante

320.000€



Wij presenteren deze nieuw gebouwde geschakelde woning, bouwjaar 2025 , een woning die maximaal comfort biedt aan de Costa Blanca .

Met een bebouwde oppervlakte van 122 m² is het verdeeld over twee verdiepingen en beschikt het over een open kelder van 50 m² , ideaal voor een recreatieruimte, fitnessruimte of berging. De woning bestaat uit twee slaapkamers met inbouwkasten , twee complete badkamers met douche , een elegante woon-eetkamer met een volledig uitgeruste Amerikaanse keuken en een mezzaninekantoor , ideaal om in alle privacy te telewerken.

Daarnaast beschikt het over een terras aan de voorzijde, een achtertuin en een perceel van 74 m², zodat u heerlijk buiten kunt genieten van het mediterrane klimaat.

Het huis is volledig gemeubileerd , voorzien van apparatuur en centrale airconditioning , en direct instapklaar. Het beschikt over parkeergelegenheid , toegang tot een gemeenschappelijk zwembad en groene zones, wat een rustige en exclusieve levensstijl garandeert.

De westoriëntatie zorgt voor natuurlijk licht gedurende het grootste deel van de dag. Dankzij de hoge energie-efficiëntie (verbruik van 25 kWh/m²/jaar en uitstoot van 5 kg CO₂/m²/jaar) combineert deze woning duurzaamheid met elegantie.

Een unieke kans voor wie op zoek is naar kwaliteit, design en comfort op een toplocatie.

Klimaat:

Het klimaat van de Costa Blanca, dat vaak als het beste van Europa wordt beschouwd, zorgt voor een vriendelijke en gezonde levensstijl in de buitenlucht , gekenmerkt door talloze sport- en recreatiefaciliteiten , evenals kosmopolitische en bruisende toeristische steden met hoogwaardige diensten , waarvan sommige exclusief zijn en als ware luxe worden beschouwd. Al deze diensten zijn gericht op een veeleisende clientèle die op zoek is naar kwaliteit en

 2 slaapkamers
 Zwembad

 2 badkamers

 122m² Bouwgrootte