

2 slaapkamer Appartement Te koop in Orihuela, Alicante

189.000€



Wij nemen u graag mee naar dit prachtige appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers in hartje Villamartín. Dit appartement ligt op steenworp afstand van het Villamartín Plaza en wordt praktisch omgeven door de golfbaan van Villamartín. Met dit terras op het oosten zijn weidse uitzichten verzekerd en is de zee dus ook goed zichtbaar. Dit volledig instapklare appartement is gelegen in een prachtige en zeer rustige urbanisatie, met een prachtige gemeenschappelijke tuin en toch vlakbij alle restaurants en bars van Villamartín. Wanneer u de woning betreedt, komt u bij het gastentoilet, met direct links de ruime logeerkamer voorzien van ingebouwde kasten. Zeker ruim genoeg voor een tweepersoonsbed. Als we vervolgens de woonkamer binnenlopen, hebben we aan de linkerkant de eethoek en aan de rechterkant de volledig uitgeruste keuken. De keuken is in rustieke stijl, voorzien van alle benodigde moderne apparatuur. Door de grote panoramische ramen is er een overvloed aan natuurlijk licht en dit in combinatie met de zeer grote woonkamer zorgt voor een gevoel van vrijheid. Aan het einde van de woonkamer van dit appartement bevindt zich de hoofdslaapkamer met de en suite badkamer. Opnieuw is deze slaapkamer en badkamer verrassend ruim. De woning dateert uit 2002 en toen was het aantal vierkante meters per woning veel hoger. En dan is er ook nog een ruim terras van 8m², waar je tot in de middag kunt genieten van de lekkerste cocktail van het leven: zon met uitzicht op zee. Het open terrein aan de overkant behoort toe aan de Villamartín Golf Club en kan daarom alleen maar worden getransformeerd in een nog mooiere groene ruimte. Het resort beschikt over een prachtige gemeenschappelijke tuin met een gigantisch zwembad. De maandelijkse huur bedraagt € 800/maand, behalve in de zomermaanden juli en augustus bedraagt deze € 1200 De borg bedraagt 1 maand huur en kan voor 11 maanden gehuurd worden. Internet, elektriciteit en water zijn niet bij de huurprijs inbegrepen Wilt u meer informatie over deze woning op een toplocatie? Of meteen een bezichtiging inplannen? Neem dan gerust contact met ons op!

🛏 2 slaapkamers
📏 96m² Perceelgrootte

🛁 2 badkamers
✅ Zwembad

🏠 88m² Bouwgrootte