

4 slaapkamer Gezinswoning Te koop in San Roque, Cádiz

899.000€



Dit mooie moderne herenhuis met 4 slaapkamers, dat in 2022 is voltooid, bevindt zich in een omheinde gemeenschap, binnen de urbanisatie van San Roque Club, met een panoramisch uitzicht over de prachtige San Roque golfbaan. Dit huis biedt woonaccommodatie op 3 verdiepingen, met het extra voordeel van een kelder met parkeerplaats voor 2 auto's en een golf buggy, een multi-use kamer, en twee opslagruimtes.

Gelegen op loopafstand van het clubhuis, met zijn uitstekende restaurant, en op korte afstand van het paardrijden centrum, en toegang tot de nationale parken voor wandelen en fietsen, deze accommodatie biedt alle rust en rust van het platteland, maar is slechts een 8 minuten rijden naar de fantastische voorzieningen van Sotogrande Marina.

Op de begane grond leidt de ingang van het huis naar de open lounge en eethoek, met grote openslaande deuren die directe toegang geven tot het terras en de tuin, met uitzicht op de golf en het platteland. De keuken is van een open design en is volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur, en er is ook een bijkeuken en een gastentoilet op deze verdieping.

Op de eerste verdieping bevinden zich 3 slaapkamers, waarvan één de meester, met ensuite kleedkamer en badkamer en patio-deuren naar het terras, ook met een prachtig uitzicht over de golfbaan. De andere twee slaapkamers op deze verdieping, hebben kleine balkons met uitzicht op het gemeenschappelijk zwembad, en er is een aparte familie badkamer op dit niveau. Op de bovenste verdieping is de vierde slaapkamer - momenteel in gebruik als kantoor, met een andere badkamer en toegang tot het dakterras, van waar u de zee kunt zien.

Dit herenhuis maakt deel uit van een kleine gemeenschap, die de bewoners volwassen gemeenschappelijke tuinen, evenals een gemeenschappelijk zwembad, en een woonkamer met fitnessruimte, en spa gebied biedt. Dit is een ruime

 4 slaapkamers

 4 badkamers

 272m² Bouwgrootte

 342m² Perceelgrootte