

5 slaapkamer Villa Te koop in La Estacion (Escullar), Almería

340.000€



Exclusieve, volledig gemeubileerde woning op een volledig omheind perceel van 4.500 vierkante meter met directe toegang tot een geasfalteerde weg. De woning beschikt over een ruime woon-eetkamer, een volledig uitgeruste keuken, vijf slaapkamers en vijf volledig ingerichte badkamers. Daarnaast zijn er een entreehal, een gang, een trap naar de bovenverdieping, een wasruimte, een terras van ongeveer 40 vierkante meter en een overdekte veranda van 49 vierkante meter – perfect om van het buitenleven te genieten.

Het perceel is aangelegd met een verzorgde tuin, een druppelirrigatiesysteem, fruitbomen en decoratief grind in grijze en witte tinten. Het zwembad van 4 bij 8 meter is gebouwd met gespoten beton, afgewerkt met mozaïektegels en voorzien van een witte stenen rand en een volledig filtersysteem. Rondom het zwembad ligt kunstgras en een omheining van 1,70 meter hoog, wat zorgt voor privacy en veiligheid.

De woning is uitgerust met vloerverwarming op basis van een aerothermisch systeem, inclusief 4 cm isolatie en volledig geïnstalleerde apparatuur. Daarnaast is er een centraal airconditioningsysteem via luchtkanalen, volledig operationeel.

Gelegen op slechts 5 minuten van het treinstation van Puerto Lumbreras en 7 minuten van Lorca, biedt deze woning een uitstekende locatie met goede bereikbaarheid en een rustige woonomgeving. Een ideale kans voor wie op zoek is naar een ruime, moderne woning van hoge bouwkwiteit die direct instapklaar is.

 5 slaapkamers

 5 badkamers

 4.500m² Perceelgrootte