



## 4 slaapkamer Villa Te koop in Ciudad Quesada, Alicante

265.000€

Uitstekende locatie, kleine gemeenschap, dichtbij golfbanen, voorzieningen en de oceaan.&#13;&#13;

Dit ruime vrijstaande huis ligt op een rustige locatie met uitzicht op de zee en de nabijgelegen zoutmeren. Het is verdeeld over twee verdiepingen en biedt flexibele woonruimte voor gezinnen, gasten en zelfs verhuurmogelijkheden.&#13;&#13;

Op de begane grond bevindt zich een ruime en lichte woonkamer , ideaal om te ontspannen of gasten te ontvangen. De uitgeruste keuken is goed geproportioneerd. Op deze verdieping bevinden zich bovendien twee comfortabele tweepersoonsslaapkamers en een familiebadkamer , waardoor deze verdieping ideaal is voor dagelijks gebruik.&#13;&#13;

De begane grond beschikt over een ruime open woon- en eetkamer , een slaapkamer met tweepersoonsbed , een slaapkamer met eenpersoonsbed en een extra familiebadkamer . Deze verdieping is bereikbaar via een binnentrap of een eigen ingang buiten , waardoor gasten of bewoners met meerdere generaties volop privacy hebben.&#13;&#13;

Buiten vindt u een schaduwrijk terras met een prieel , ideaal om buiten te eten, te zonnebaden of gewoon te ontspannen terwijl u geniet van de rustige omgeving. De woning biedt tevens toegang tot een goed onderhouden gemeenschappelijk zwembad , dat u deelt met slechts zes woningen . Hierdoor heerst er een rustige en exclusieve sfeer.&#13;&#13;

De woning is ideaal gelegen in de populaire wijk Ciudad Quesada , op loopafstand van bars, restaurants en een supermarkt. Op slechts een paar minuten rijden ligt het bruisende centrum van Ciudad Quesada , bekend om zijn gastvrije sfeer, ruime aanbod aan diensten en levendige gemeenschapszin. Voor golf liefhebbers ligt de beroemde golfbaan La Marquesa op slechts enkele minuten afstand, terwijl de prachtige zandstranden van Guardamar del Segura op ongeveer tien minuten afstand liggen. De luchthaven van Alicante ligt op ongeveer 30 minuten rijden, waardoor het een ideale bestemming is voor vakanties of permanente bewoning.&#13;&#13;

Of u nu op zoek bent naar een permanente verblijfplaats, een vakantiehuis of een investeringsmogelijkheid: dit



4 slaapkamers



2 badkamers



163m<sup>2</sup> Bouwgrootte



235m<sup>2</sup> Perceelgrootte



Zwembad