



Land Te koop in Monóvar, Alicante

59.950€



Dit mooie perceel van 11.257 m² ligt net boven Encebras, binnen de gemeente Monóvar, en op slechts 10 minuten rijden van Pinoso – een charmant dorp met alle benodigde voorzieningen zoals winkels, restaurants en medische zorg.

Het perceel beschikt over een ruïne, waarvan de originele stenen uitstekend kunnen worden hergebruikt bij de nieuwbouw, bijvoorbeeld als karaktervol element in de gevel of als decoratief hekwerk.

Er is reeds een cédula urbanística aanwezig, wat bevestigt dat bebouwing is toegestaan zodra een bouwvergunning wordt aangevraagd. Je mag tot 2% van het perceeloppervlak bebouwen, wat neerkomt op ongeveer 225 m² – voldoende voor een ruime woning met eventueel bijgebouwen.

Het terrein is beplant met jonge amandelbomen en biedt een adembenemend uitzicht op de omliggende natuur. Dit is de perfecte locatie voor wie op zoek is naar rust, privacy en directe toegang tot wandelingen in een groene en landelijke omgeving.

-  Bekijk videotour
-  0 slaapkamers
-  0 badkamers
-  11.257m² Perceelgrootte