

## 4 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Montilla, Córdoba

78.000€



Deze 213m<sup>2</sup> grote 4 slaapkamer 2 badkamer Townhouse met een Bodega is gelegen in Montilla, in de provincie Cordoba in Andalusië, Spanje, beroemd om zijn wijnkelders met de Montilla-Moriles oorsprongsbenaming. Montilla heeft allerlei soorten etablissementen, bars, supermarkten, artsen, een ziekenhuis en ligt naast de snelweg die Córdoba, Malaga en Granada verbindt. Gelegen aan een brede straat met parkeergelegenheid op straat direct voor de deur, betreedt u dit substantiële pand vanaf een groot afgesloten terras aan de voorkant, waar zich een wasruimte en een volledig betegelde doucheruimte bevinden. De ingang aan de rechterkant leidt naar een lichte, betegelde hal en een ruime ontvangstruimte met zitgedeeltes, waar zich aan de linkerkant een grote lounge met airconditioning bevindt met een andere ingang vanaf de patio aan de voorkant. Treden vanuit de lounge brengen u naar beneden naar uw eigen ruime wijnkelder / Bodega en een geweldige entertainmentruimte. Vanuit de ontvangstruimte aan de rechterkant is de ingerichte keuken (niet te zien in de video) en een kwaliteitstrap brengt u naar de eerste verdieping waar een gang leidt naar 4 tweepersoonsslaapkamers, de grote tweepersoonsslaapkamer aan de voorkant heeft toegang tot een Juliet-balkon, de achterste slaapkamers genieten van een vergezicht over de wijngaarden. Ook op dit niveau is de tweede volledig betegelde doucheruimte. Het pand profiteert ook van een grote privégarage en off-road parkeren aan de zijkant van het pand dat een royaal stadsperceel van 284 m<sup>2</sup> heeft.

 4 slaapkamers  
 284m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers

 213m<sup>2</sup> Bouwgrootte