

3 slaapkamer Tweezijdig Te koop in Marbella, Málaga

3.195.000€



Gelegen in het iconische Benabola-complex, biedt dit unieke duplex een frontline locatie in de jachthaven van Puerto Banús, omringd door luxe jachten, designerboetieks en gastronomische restaurants — op slechts enkele stappen van het strand.

Met 275 m² woonruimte en 60 m² terrassen beschikt het over hoge plafonds, Italiaanse marmeren afwerkingen en adembenemend uitzicht op de haven en de berg La Concha. De indeling omvat een ruime woonkamer met open haard, een handgemaakt trappenhuis, drie slaapkamers, een volledig uitgeruste Miele-keuken en stijlvolle badkamers.

Dankzij de commerciële vergunning biedt dit appartement een zeldzame investeringskans, met de mogelijkheid om een 35 m² dakterras toe te voegen.

Extra kenmerken:

Uitzicht op zee, jachthaven en bergen

Twee geautomatiseerde ingangen (zwaai- en schuifpoorten)

Vloerverwarming met zonebesturing & gecentraliseerd stofzuigstelsel

Domotica (verlichting, elektrische gordijnen, chromotherapie)

3 open haarden in verouderd Daino Beale marmer



Bekijk videotour



3 slaapkamers



3 badkamers



275m² Bouwgrootte



Zwembad