

4 slaapkamer Villa Te koop in Torre del Mar, Málaga

295.000€



Huis te koop met renovatie- en decoratieproject inbegrepen Slechts 50 meter van het strand - Frontlinie met zijdelings uitzicht op zee **HUIDIGE STAAT VAN DE WONING** Woning verdeeld over 4 verdiepingen: Begane grond: Woonkamer, keuken en wasmachine/droger ruimte Eerste verdieping: hoofdslaapkamer, eenpersoonsslaapkamer, complete badkamer en balkon Tweede verdieping: 2 extra slaapkamers en een berging Derde verdieping: Terras met zijdelings uitzicht op zee (op het noorden) **HERVORMINGSPROJECT (OPGENOMEN IN DE ACTIE)** Voorstel voor moderne, functionele herverdeling met de optie van twee onafhankelijke woningen: Begane grond: Zelfstandig appartement met 1 slaapkamer + complete badkamer Eerste verdieping: Woonkamer met geïntegreerde keuken (open ruimte) + badkamer Tweede verdieping: 2 slaapkamers + berging (of polyvalente ruimte) Derde verdieping: Slaapkamer met toegang tot terras + barbecue Ideaal als tweede zelfstandige woning met eigen toegang of als luxe suite met buitenruimte **VOORDELEN EN POTENTIEEL** Decorateur project inbegrepen: Begin met een duidelijke visie! Mogelijkheid om twee onafhankelijke woningen te creëren Uitzonderlijke locatie: bij de vuurtoren van Torre del Mar, aan zee. Perfecte gelegenheid om: Investeerders (hoge winstgevendheid in vakantieverhuur) Gezinnen die in de buurt van de zee willen wonen Ondernemers in de toeristische sector Kosten voor het beheer van onroerend goed zijn niet bij de prijs inbegrepen. (Prijs bespreekbaar)



Onroerend goed op de markt gebracht door David Santiago Inmobiliaria

www.spainpropertyportal.com/nl/

 4 slaapkamers

 1 badkamer

 125m² Bouwgrootte