

3 slaapkamer Villa Te koop in San Pedro del Pinatar, Murcia

445.000€

Sleutelklare nieuwbouwwoning met privézwembad op slechts 500 meter van het strand in San Pedro del PinatarExclusieve nieuwbouw op een toplocatie aan de Costa CálidaOntdek deze uitzonderlijke nieuwbouvilla in San Pedro del Pinatar, op slechts 500 meter van het zandstrand van Villanitos. Deze sleutelklare woning biedt een perfecte mix van modern design, luxe afwerking en een ongeëvenaarde locatie aan de gewilde Costa Cálida in Spanje. Of u nu op zoek bent naar een vakantiehuis, een woning voor het hele jaar of een investering met een hoog rendement, deze villa voldoet aan alle eisen.Ruime indeling met moderne elegantieDeze villa ligt op een perceel van 240 m² en heeft een bebouwde oppervlakte van 145 m², verdeeld over twee verdiepingen. Het omvat:Drie ruime slaapkamers, waarvan één op de begane grond met een en-suite badkamerTwee complete badkamers met inloopdouches en hoogwaardige materialenEen gastentoilet op de begane grondOpen keuken met hoogwaardige Bosch-apparatuurGrote en lichte woonkamer met direct uitzicht op het terras bij het zwembadVier terrassen, ideaal voor buitenleven en entertainmentElke ruimte is ontworpen met het oog op comfort, elegantie en functionaliteit, met uitstekende isolatie en airconditioning voor een aangename temperatuur het hele jaar door.Privézwembad en buitenlevenGeniet met volle teugen van het mediterrane leven met uw eigen privézwembad, buitendouche en meerdere terrassen om te zonnen, te lezen of buiten te eten. Moderne buitenverlichting versterkt de sfeer en maakt het perfect voor ontspannen avonden onder de sterren.Er is ook een eigen parkeerplaats op het perceel en een grote bijkeuken met aansluitingen voor een wasmachine, droger en een energiezuinig aerothermisch systeem voor warm water.Strategische ligging aan de kustGelegen in San Pedro del Pinatar, een charmant stadje dat bekend staat om zijn authentieke Spaanse sfeer en moderne voorzieningen:Villanitos-strand – 0,5 kmDos Mares-winkelcentrum – 3 kmGolfbaan Roda – 7 kmJachthaven Lo Pagán – 1,5 kmCentrum van Murcia – 47 kmCartagena – 24 kmDeze heerlijke locatie biedt gemakkelijke toegang tot stranden, golfbanen, winkels

- | | | |
|---|---|---|
|  3 slaapkamers |  2 badkamers |  145m² Bouwgrootte |
|  240m² Perceelgrootte |  Zwembad | |