



## 3 slaapkamer Villa Te koop in Villamartin, Alicante

**759.000€**

Deze moderne vrijstaande villa uit 2018 bevindt zich in Villamartín, Orihuela Costa. Met een bebouwde oppervlakte van 113 m<sup>2</sup> op een ruim perceel van 464 m<sup>2</sup>, biedt de woning een eigentijds ontwerp en een functionele indeling voor optimaal wooncomfort onder de mediterrane zon. Dankzij de zuidgerichte ligging geniet je de hele dag van natuurlijk licht.&#13;&#13;

De villa beschikt over drie ruime slaapkamers met inbouwkasten en twee volledig uitgeruste badkamers, waarvan één en suite. De open keuken is naadloos verbonden met de eet- en woonkamer, die helder en uitnodigend is en directe toegang biedt tot het terras en het privézwembad. Daarnaast is er een aparte wasruimte aanwezig.&#13;&#13; Buiten vind je een privézwembad, onderhoudsvriendelijke tuin, een overdekt terras voor buitenmaaltijden, een pergola met kunstgras en een ruim dakterras. Er is ook parkeergelegenheid op het perceel, inclusief een overdekte carport.&#13;&#13;

Extra's zijn onder meer centrale airconditioning, zonnepanelen, hoogwaardige materialen en een slimme indeling. Gelegen in een rustige woonwijk, dicht bij golfbanen, winkelcentra zoals Zenia Boulevard en de mooiste stranden van Orihuela Costa.&#13;&#13;

Een uitstekende keuze als permanente woning of als investering in één van de populairste regio's van de Costa Blanca.

 3 slaapkamers  
 464m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers  
 Zwembad

 113m<sup>2</sup> Bouwgrootte



Onroerend goed op de markt gebracht door Complete Spanish Property

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)