

## 3 slaapkamer Villa Te koop in El Campello, Alicante

**670.000€**



Luxe aangepaste villa's aan zee in El Campello, Costa Blanca

Exclusieve nieuwbouw villa's in Venta Lanuza, El Campello Ontdek een uitzonderlijke kans om een volledig aanpasbare luxe villa te bezitten in Venta Lanuza, een van de meest rustige en gewilde gebieden van El Campello, aan de Costa Blanca. Op slechts 350 meter van de Middellandse Zee biedt dit project de perfecte mix van modern design, natuurlijke schoonheid en alledaags gemak, waardoor het ideaal is voor zowel permanente bewoning als vakantie.

Op maat gemaakte villa's met hoogwaardige functies Deze exclusieve woningen zijn ontworpen voor comfort, elegantie en personalisatie. Je kunt kiezen uit villa's met één verdieping of twee verdiepingen, met kavelgroottes van 316 m<sup>2</sup> tot 803 m<sup>2</sup> en drie verschillende indelingen. De belangrijkste kenmerken zijn:

Ruime woonkamer van 51 m<sup>2</sup> met grote ramen voor natuurlijk licht en binnen-buiten stroming Drie slaapkamers van elk ongeveer 15 m<sup>2</sup> met luxe afwerking Drie moderne badkamers met topkwaliteit armaturen Optionele lichte kelder met directe toegang naar buiten voor extra woon- of entertainmentruimte Privézwembad van 21 m<sup>2</sup> perfect om te genieten van het mediterrane klimaat Optionele garage en uitgebreide aanpassingsmogelijkheden

Toplocatie met uitstekende verbindingen De villa's liggen op slechts 3 minuten lopen van het tramstation, dat gemakkelijk toegang biedt tot Alicante, Villajoyosa en Benidorm. Dit zorgt voor naadloos reizen zonder dat je een auto nodig hebt, ideaal voor zowel bewoners als bezoekers.

Nabijgelegen afstanden zijn onder andere:

Luchthaven Alicante - 25 km Centrum van Alicante - 18 km Villajoyosa - 14 km Benidorm - 24 km Altea - 30 km Calpe - 40 km Diverse golfbanen binnen 20-30 minuten Winkelcentra zoals La Marina (Finestrat) - 25 minuten

Een mediterrane levensstijl in El Campello El Campello is een kustplaats die het beste biedt van authentieke Spaanse charme en modern gemak. Met schone zandstranden, plaatselijke restaurants, fietsroutes, spa's en huisdiervriendelijke stranden is het gebied ideaal om te genieten van een actieve en ontspannen levensstijl.

De villa's hebben ook een prachtig uitzicht op zee en de bergen, allemaal in een rustige woonomgeving die zowel privé

- |                                                                                                                     |                                                                                                 |                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  3 slaapkamers                    |  3 badkamers |  146m <sup>2</sup> Bouwgrootte |
|  316m <sup>2</sup> Perceelgrootte |  Zwembad     |                                                                                                                     |