



3 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Almayate Alto, Málaga

490.000€



Rustieke boerderij van 160 avocadobomen in productie met een groot huis, zwembad, gelegen in Almayate Alto, op slechts 2 km van de snelweg A7, bij de afrit Cajiz. De oppervlakte van het pand is 9.208 m² en is volledig omheind. Het heeft 160 avocadobomen met een geautomatiseerd druppelirrigatiesysteem en geen waterprobleem omdat de boerderij een goed gelegaliseerde boerderij heeft. Het heeft ook andere fruitbomen zoals citroenbomen, sinaasappelbomen en een loquat voor persoonlijke consumptie. Het huis heeft een bebouwde oppervlakte van 351 m² verdeeld over twee verdiepingen en 248 m² bruikbare ruimte. * De bovenverdieping heeft een huis van 124 m² met 3 slaapkamers, keuken, een badkamer en een grote woonkamer met open haard met een overdekt terras met uitzicht op het zwembad en vanwaar u de zee kunt zien. * De benedenverdieping heeft een grote overdekte veranda van 82 m² met barbecue en gootsteen waardoor 3 of 4 auto's naar binnen kunnen en parkeren. Aan de ene kant is er een magazijn van 40 m² met toilet en wastafel, waar de irrigatiemachines van de boerderij zich bevinden. Onder het magazijn bevindt zich een stortbak met een capaciteit om 25.000 liter water op te slaan. Bovendien heeft het huis naast de veranda een prachtig zwembad van 5x10 meter omgeven door een solariumterras aan twee zijden van het zwembad. Op hetzelfde terrein, onafhankelijk van het huis, is een gereedschapshuis van 29 m² gebouwd.

FASTGOEDKOSTEN 2% NIET INBEGREPEN IN DE PRIJS

3 slaapkamers
9.208m² Perceelgrootte

2 badkamers
Zwembad

351m² Bouwgrootte



Pérez-Oglietti
ESTATE AGENTS • INMOBILIENBÜRO • INMOBILIARIA

Onroerend goed op de markt gebracht door Estate Agents Pérez-Oglietti

www.spainpropertyportal.com/nl/