

Commercieel vastgoed voor lange termijn huur in Valencia, Valencia

1.400€ p.m



Positioneer uw bedrijf voor succes in dit indrukwekkende 215 m² grote bedrijfspand, strategisch gelegen aan de bruisende Calle Islas Canarias in de gewilde wijk Camins al Grau in Valencia. Deze toplocatie biedt uitzonderlijke zichtbaarheid en veel voetgangersverkeer, waardoor het een ideale basis vormt voor een bloeiende onderneming.

Waar anderen ruimte bieden, bieden wij mogelijkheden voor uitbreiding en veelzijdigheid. Dit ruime pand op de begane grond heeft een gevel van 6 meter, waardoor het uitstekend zichtbaar is vanaf de straat en veel mogelijkheden biedt voor reclame om de aandacht van voorbijgangers te trekken.

Binnen vindt u een ruime begane grond van 215 m², die momenteel zorgvuldig is verdeeld in meerdere kamers en voorzien is van twee badkamers. Deze flexibele indeling biedt directe functionaliteit en tegelijkertijd de mogelijkheid om de ruimte aan te passen aan uw specifieke bedrijfsbehoeften.

Maar daar houdt het potentieel niet op! Deze opmerkelijke woning beschikt ook over een ruime mezzanine van 200 m², waardoor uw bruikbare ruimte effectief verdubbeld wordt en een wereld aan mogelijkheden ontstaat. Denk aan speciale kantoorruimtes, uitgebreide winkelruimte, extra opslagruimte of gespecialiseerde serviceruimtes – de keuze is aan u.

Deze veelzijdige locatie is ideaal voor een breed scala aan bedrijven, waaronder, maar niet beperkt tot:

Supermarkten
Medische centra

 0 slaapkamers

 2 badkamers

 220m² Bouwgrootte