

## 7 slaapkamer Villa Te koop in Pilar de la Horadada, Alicante

3.450.000€



### MODERNE VILLA AAN DE EERSTE LIJN VAN HET STRAND (LAS HIGUERICAS)

Slechts 100 m van het strand Las Higuericas, in Torre de la Horadada, op de eerste lijn en met panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee.


De villa, gebouwd op een perceel van 874 m<sup>2</sup>, bestaat uit 7 slaapkamers, waarvan 4 met panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, 3 complete badkamers, 2 toiletten (toilet en wastafel), een kleine SPA met 2 douches, keuken volledig uitgerust met inbouwapparatuur, woonkamer met wijkelder en grote ramen met uitzicht op de Buitenkant.

Tevens beschikt het onder meer over vloerverwarming (fan-coil systeem) lucht conditionering, lift met vijf haltes, veiligheidsdeur met toegangscode, detectoren van binnenbeweging met alarm en externe beveiligingscamera's, zwembad met beschermende en verwarmde afdekking, een kleine SPA met 2 douches, verschillende terrassen op verschillende niveaus om verschillende omgevingen te bereiken, een grote volledig afgewerkte tuin gemechaniseerde toegangspoorten, grote garage met aparte ingang, wasruimte en een machinekamer.


Bevoorrechte locatie om te genieten van de boulevard, verfrissende baden in de zee, watersporten te beoefenen, zeilen, surfen, snorkelen ... en op 5 minuten van de jachthaven van La Torre de la Horadada.

8 km van de prestigieuze golfbaan La Bomer, met gemakkelijke toegang tot de snelweg en 20 minuten van de

 7 slaapkamers

 5 badkamers

 539m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 874m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad