

2 slaapkamer Villa Te koop in Torrevieja, Alicante

309.800€





Wij presenteren deze vrijstaande woning met een perceel van 167 m² en een woonoppervlakte van 70 m², gelegen in het exclusieve wooncomplex Pueblo Don Pepe , op slechts 400 meter van Playa de los Locos (5 minuten lopen). Deze gloednieuwe woning , volledig gerenoveerd in 2021, valt op door zijn lichtinval en zorgvuldige indeling. Het beschikt over twee lichte slaapkamers , een complete badkamer , een ruime woonkamer , diverse groene zones met een gevarieerde sfeer en een gloednieuw privézwembad , ideaal om het hele jaar door te genieten van het uitzonderlijke klimaat van de Costa Blanca.

De woning is voorzien van airconditioning , snelle glasvezel , bewakingscamera's en een alarmsysteem, evenals een berging van 4 m² en de mogelijkheid om een voertuig aan één kant van het huis te parkeren . De woning beschikt tevens over een eigen parkeerplaats voor de bewoners . Met een onroerendgoedbelasting (IBI) van slechts € 241,50 in 2024 biedt deze woning een ideale mogelijkheid als tweede woning, als toeristische investering of voor permanente bewoning in een rustige omgeving met een supermarkt tegenover en allerlei voorzieningen in de buurt.

De locatie is onovertroffen: Torrevieja is een toeristische badplaats met een boulevard vol bars en restaurants , watersportmogelijkheden , golfbanen en het beroemde natuurpark Lagunas de la Mata . Op slechts 42 km van de luchthaven van Alicante en het TGV-station is deze woning ideaal voor wie op zoek is naar een kwaliteitsvolle levensstijl aan de Costa Blanca .

Klimaat:

Het klimaat van de Costa Blanca, vaak beschouwd als het beste van Europa , zorgt voor een vriendelijke en gezonde levensstijl in de buitenlucht , gekenmerkt door talloze sport- en recreatiefaciliteiten , evenals kosmopolitische en dynamische resorts die zich onderscheiden door hun hoogwaardige diensten , waarvan sommige exclusief zijn en als ware luxe worden beschouwd. Al deze diensten zijn gericht op een veeleisende clientèle die kwaliteit en nabijheid

- | | | |
|---|--|--|
|  2 slaapkamers |  1 badkamer |  70m ² Bouwgrootte |
|  187m ² Perceelgrootte |  Zwembad | |