

5 slaapkamer Villa Te koop in Llano de Brujas, Murcia

795.000€



In het hart van Llano de Brujas , op een bevoorrechte locatie , parallel aan de gemeente en op slechts 10 minuten van Murcia , staat deze imposante vrijstaande villa , gebouwd in 1983, met een totale oppervlakte van 501 m² en een woonoppervlakte van 456 m² . Deze woning is op maat ontworpen en gebouwd door een projectontwikkelaar voor eigen gebruik en onderscheidt zich door de kwaliteit van de materialen: elegante zuilen , natuursteen , hoogwaardig marmer en exclusieve architectonische details die het huis een uniek karakter

geven.

Hoewel het huis gerenoveerd moet worden, zowel de elektrische installatie als de waterleiding , behoudt het zijn solide constructie en majestueuze ruimtes die baden in natuurlijk licht dankzij grote ramen en een glazen dak dat de begane grond met de bovenverdieping verbindt . De woning bestaat uit zes kamers (momenteel in gebruik als bibliotheek, woonkamer, eetkamer en slaapkamer), drie badkamers en een grote kelder , ooit een wijnkelder met een extra toilet .

Ook de buitenruimte is niet vergeten: een omringend terras omringt het gehele huis en biedt ruimte en elegantie, terwijl de tuin beschikt over een stenen barbecue , een garage , fruitbomen en een kleine boomgaard , ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat in een rustige woonomgeving.

Een woning met veel potentieel , ideaal voor wie op zoek is naar een exclusief huis dat naar eigen smaak kan worden gerenoveerd, op een strategische locatie op slechts 10 minuten van het centrum van Murcia

.

Klimaat:

Het klimaat van de Costa Cálida, dat vaak als het beste van Europa wordt beschouwd, zorgt voor een gezonde en aangename levensstijl in de buitenlucht. De stad beschikt over moderne sport- en recreatiefaciliteiten, evenals kosmopolitische en dynamische resorts die zich onderscheiden door hun hoogwaardige, soms exclusieve en werkelijk luxe diensten. Al deze diensten spelen in op een veelzijdige clientèle die waarde hecht aan kwaliteit en

 5 slaapkamers

 3 badkamers

 460m² Bouwgrootte

 1.307m² Perceelgrootte