

4 slaapkamer Landhuis Te koop in Santa Eulalia, Jaén

1.950.000€



Deze luxe villa bevindt zich in San Carlos, Santa Eulalia del Río, op de Balearen, en valt op door zijn bevoorrechte ligging op slechts vijf minuten lopen van het strand van Cala Llenya. Het pand, met een bebouwde oppervlakte van 260 m², ligt op een privéperceel van 511 m² en biedt een exclusieve en rustige omgeving, ideaal voor wie comfort en nabijheid van de zee zoekt.

De woning beschikt over vier slaapkamers en drie badkamers, waarvan één en suite, wat privacy en comfort garandeert voor het hele gezin of gasten. Het interieur is volledig gemeubileerd en verkeert in uitstekende staat, met hoogwaardige afwerkingen zoals porseleinen vloeren, inbouwkasten en een elegante kleedkamer. Het klimaatsysteem omvat airconditioning en gedeeltelijke vloerverwarming, naast een gezellige open haard voor de koelere maanden. Op de overdekte veranda bevindt zich een scherm voor een televisieprojector/home cinema en een muziekinstallatie van het merk Sonos met zes externe luidsprekers onder het dak van de veranda, zodat u in het hele huis en de tuin van muziek kunt genieten.

Buiten beschikt de villa over een verwarmd privézwembad, omgeven door een fraai aangelegde tuin met automatisch irrigatiesysteem, evenals diverse terrassen — overdekt, onoverdekt en een spectaculair dakterras — die uitzicht bieden op het platteland, het zwembad en gedeeltelijk op zee. De barbecuezone en de sauna voegen een exclusief en wellness-element toe, terwijl de privégarage en de wateropslag voor functionaliteit en veiligheid zorgen.

Andere opvallende kenmerken zijn elektrische rolluiken, balkon, inbouwkasten, kleedkamer en de nabijheid van restaurants en voorzieningen. Dit pand vertegenwoordigt een unieke kans, ideaal voor gezinnen, om te genieten van het mediterrane leven in een luxe omgeving, het hele jaar door te wonen of te genieten van vakanties, op slechts een steenvoer afstand van een van de mooiste stranden van het eiland.

 4 slaapkamers

 511m² Perceelgrootte

 3 badkamers

 Zwembad

 260m² Bouwgrootte