

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Los Alcazares, Murcia

**620.000€**



Gloednieuwe vrijstaande luxe villa met 3 slaapkamers, onderkeldering en privé zwembad in Santa Rosalia, Los Alcazares, Murcia.

Deze fantastische villa onderscheidt zich door de hoogwaardige afwerking en de goed benutte ruimtes en beschikt over een lichte woonkamer met eetkamer, een moderne open en volledig uitgeruste keuken, drie slaapkamers, twee badkamers, een gastentoilet, grote terrassen met tuin en privé zwembad, en parkeergelegenheid op eigen terrein. Het dakterras/solarium is optioneel en heeft een oppervlakte van 114 m<sup>2</sup>.

De kelder heeft een oppervlakte van 137 m<sup>2</sup> en is voorzien van een betonnen vloer, pre-installatie voor airconditioning, wateraansluiting, elektriciteitsaansluitingen en verlichting.

Ontworpen als een unieke ruimte in een hoogwaardige omgeving. Een project waarbij design verder gaat dan esthetiek. Elk detail is dan ook tot in de puntjes verzorgd om een fundamenteel doel te bereiken: een totale integratie die het mogelijk maakt een stedelijke woonwijk te creëren die in harmonie is met de natuur. Een onderscheidende, avant-gardistische esthetiek, maar ook nuttig en menselijk. Een uitdaging die onze toewijding aan duurzaamheid vertegenwoordigt door integratie in het milieu en energie-efficiëntie. Elk huis is als één geheel ontworpen. Een wereld op maat, licht en comfortabel, die deel uitmaakt van en vormgeeft aan een architectonisch onberispelijk complex.

Uw nieuwe huis is tot in detail bestudeerd om de ruimte maximaal te benutten, de woning optimaal te verdelen en veelzijdig te maken.

Ze hebben een grote glasoppervlakte en een karakteristiek architectonisch element, ontworpen om het licht het hele jaar door op natuurlijke wijze te optimaliseren en te reguleren.

 3 slaapkamers  
 426m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers  
 Zwembad

 232m<sup>2</sup> Bouwgrootte