

5 slaapkamer Villa Te koop in Pego, Alicante

575.000€



Deze grote, traditionele Spaanse villa is gelegen in Monte Pego en biedt een prachtig 180° onbelemmerd uitzicht. Het uitzicht strekt zich uit van aan Pego over het natuurgebied "Marjal de Pego" en de rijstvelden tot aan de bergen in het westen en tot aan de kust, met kuststeden Oliva in het noordwesten en Denia in het oosten. De villa bestaat uit twee verdiepen en heeft een apart gastenverblijf dat verbonden is met de hoofdwoning. Via een zeer ruime oprit van wel 280 m², omringd door planten en bomen, bereikt u de villa en de garage. Zowel de villa als de garage liggen één trede hoger en in de oprit zijn vier wateraflopen voorzien zodat u bij hevige regenval nooit water in uw huis zult hebben. Dankzij de verhoogde oprit heeft u de luxe uw wagen meteen voor de deur te parkeren en met slechts één trede uw woning te betreden. Een uitzondering voor Monte Pego waar de meeste huizen enkel met trappen te bereiken zijn. U komt de woning binnen op de eerste verdieping waar zich de hoofdwoning bevindt. Deze bestaat uit een salon met een open haard, een eetkamer met een eettafel voor 8 personen en een gerenoveerde massieven, open keuken met een nieuwe ijskast, vaatwasser, fornuis en oven. Ook zijn er twee dubbele slaapkamers, een gerenoveerde badkamer en een gerenoveerd gastentoilet. Buiten is een zeer groot overdekt terras van ongeveer 20 m² en een patio met een barbecue en een buitenkeuken met warm en koud water. Er is ook een luifel geïnstalleerd om voor schaduw te zorgen. Via een buitentrap bereikt u het zwembadgedeelte dat volledig privé gelegen is en van geen enkel huis inkijk heeft. Het zwembad van 4 x 8 m is omringd door een groot terras met ruimte voor meerdere ligbedden en een buitendouche met warm water. Ook van uit het zwembad kunt u van het unieke uitzicht genieten. Op deze verdieping bevinden zich nog twee dubbele slaapkamers, een badkamer en een extra ruimte. (Deze verdieping is enkel langs buiten bereikbaar). Ook is er een opslagruimte van 18 m² voor zwembad- en tuinmateriaal. Aangrenzend is het terras van het gastenverblijf met een tweede buitendouche ook warm/koud. Het gastenverblijf is met een gang verbonden met de hoofdwoning en bestaat uit een keuken en een salon op de eerste verdieping en een dubbele slaapkamer, een zeer ruime badkamer ontworpen door Luigi Colani en een gastentoilet op de benedenverdieping. De badkamer is voorzien van elektrische vloerverwarming. Er is de mogelijkheid de garage van bijna 20 m² op de eerste verdieping om

 5 slaapkamers

 4 badkamers

 307m² Bouwgrootte

 1.307m² Perceelgrootte