



Commercieel vastgoed Te koop in San Pedro de Alcántara, Málaga

180.000€



Ideaal gelegen in het gewenste gebied van Guadalmina Alta, dit ruime commerciële pand biedt een totale bebouwde oppervlakte van 155 m², aangevuld met een royale 34 m² eigen terras

Het interieur omvat drie badkamers, waardoor de ruimte bijzonder geschikt is voor bedrijven die meerdere toiletten nodig hebben, zoals een restaurant, café, wellnesscentrum, kantoorhub of retailconcept.

De strategische locatie in de buurt van gevestigde residentiële gemeenschappen, de Guadalmina golfbaan, en een verscheidenheid aan andere commerciële verkooppunten zorgt voor uitstekende zichtbaarheid en consistent voetverkeer. Het pand biedt een groot potentieel voor aanpassing aan een breed scala van bedrijfstypes en concepten, waardoor het een veelzijdige en aantrekkelijke investering in een van Marbella's meest gewilde wijken.

Een uitzonderlijke kans voor ondernemers of investeerders op zoek naar een prominente, hoge zichtbaarheid locatie in het hart van de Costa del Sol.

 0 slaapkamers

 3 badkamers

 155m² Bouwgrootte