



4 slaapkamer Villa Te koop in Benitachell, Alicante

2.950.000€

Deze geweldige villa is gelegen in één van de meeste exclusieve wijken van het residentieel resort Cumbre del Sol en biedt een fantastisch uitzicht over de azuurblauwe, Middellandse zee, de impressionante bergenketens in het binnenland en de kronkelende kustlijn tot in Calpe. De villa heeft een bebouwde oppervlakte van wel 691 m² en is verdeeld over drie verdiepen, waarbij één volledig verdiep een separaat appartement is. Via een automatische poort hebt u toegang tot de eigendom waar er een carport met ruimte voor twee wagens is. Op deze verdieping bevinden zich ook twee dubbele slaapkamers, elk met een grote en suite badkamer en toegang tot een terras gericht op het zuiden. Via de trap komt u een verdieping lager waar zich de mastersuite en de leefruimte bevindt. De leefruimte bestaat uit een zeer ruime woon-eetkamer met een open keuken, waarbij de vele, grote ramen er voor zorgen dat u vanaf elke plek van het prachtige uitzicht kunt genieten. Aangrenzend aan de keuken is een wasruimte en een gastentoilet. Via de schuiframen in de keuken is er toegang tot een overdekt terras waar zich de buitenkeuken bevindt. De perfecte plek om 's avonds bij zonsondergang te dineren. De mastersuite bestaat uit een dubbele slaapkamer met een grote dressing en een en suite badkamer met bad en douche. Ook vanuit de slaapkamer is er toegang tot het terras. Op deze verdieping bevindt zich ook het grote overloopzwembad van wel 52 m² met geïntegreerde jacuzzi. Ook is er een buitendouche en een buitentoilet. Het gastenverblijf bevindt zich nog een verdieping lager en heeft een aparte toegang. Het gastenverblijf bestaat uit een woon-eetkamer met een open keuken, een wasruimte, een dubbele slaapkamer, een badkamer en een ruim privéterras. De villa is voorzien van vloerverwarming en gekanaliseerde airconditioning d.m.v. een aerothermisch systeem, ventilatie met warmtewinning, alarmsysteem met videoverificatie, video-intercomsysteem met doorschakeling naar mobiele telefoon, een slimme luidspreker die, naast andere functies, het mogelijk maakt de digitale apparaten van het compatibele huis op een gemakkelijke en eenvoudige manier met onze stem te bedienen. Installatie van domotica in de villa zodat vanaf verschillende Apps op smartphone of tablet toestellen (ios of android) de betreffende installaties lokaal of op afstand via het internet kunnen beheerd worden, twee bads voor domotica controle, etc. Het idyllische strandje Cala Llobregat is op slechts 5 minuten te bereiken, als ook

 4 slaapkamers

 6 badkamers

 691m² Bouwgrootte

 1.168m² Perceelgrootte



Onroerend goed op de markt gebracht door Signature Villas SL

www.spainpropertyportal.com/nl/