



4 slaapkamer Villa Te koop in Finestrat, Alicante

1.049.000€

EXCLUSIEVE VILLA MET 4 SLAAPKAMERS, 4 BADKAMERS, 2 TERRASSEN EN ZWEMBAD IN FINESTRAT, ALICANTE

Deze villa is gelegen aan de voet van het Sierra Cortina-gebergte met uitzicht op de skyline van Benidorm en beschikt over 4 slaapkamers, 4 badkamers en een eigen perceel van 540,74 m² met privézwembad van 36 m² en aangelegde tuin. De bewoonbare oppervlakte van de villa bedraagt 244,46 m² en omvat onder meer een lichtrijke woonruimte, volledig uitgeruste keuken (inclusief koelkast, vitrokeramische kookplaat, dampkap, oven, microgolf en vaatwasser), en 2 terrassen van respectievelijk 48,43 m² en 16,90 m². De slaapkamers zijn voorzien van ingebouwde kasten en de badkamers beschikken over inbouwmeubels met lavabo, spiegels met verlichting, douches met antislip-gresvloeren en sanitair van het merk Roca of vergelijkbaar. De rolluiken zijn gemotoriseerd en alle ramen zijn voorzien van hoogrendementsglas met gasvulling en thermische onderbreking.

De woning beschikt over:

Pre-installatie airconditioning via conducten Vloerverwarming in badkamers Aerothermisch warmwatersysteem (250 liter) Gemotoriseerde rolluiken in aluminium Video-intercom met Wi-Fi LED-verlichting binnen en buiten Privézwembad en buitenruimte met keramisch terras, kunstgras en witte kiezel Aansluitpunten voor water in tuin/oprit Automatische toegangspoort tot de garage

Omgeving:

Sierra Cortina, waar dit project zich bevindt, is een van de meest gegeerde residentiële zones van de Costa Blanca. De ligging tussen de zee en de bergen biedt een uitzonderlijke levenskwaliteit in een natuurlijke omgeving met meer dan 320 zonnige dagen per jaar.

Binnen enkele kilometers zijn er tal van recreatie- en sportmogelijkheden: golfbanen, fietsroutes, wandelpaden, zeilclubs en zelfs themapark Terra Mítica. In de nabije omgeving bevinden zich ook meerdere jachthavens (zoals in

- | | | |
|---|---|---|
|  4 slaapkamers |  4 badkamers |  244m ² Bouwgrootte |
|  540m ² Perceelgrootte |  Zwembad | |