

3 slaapkamer Villa Te koop in Fuente Alamo, Jaén

319.900€

VRIJSTAANDE VILLA'S MET 3 SLAAPKAMERS, 2 BADKAMERS, ZWEMBAD EN SOLARIUM IN HACIENDA DEL ÁLAMO, COSTA CÁLIDA

Dit nieuwe project omvat 26 vrijstaande villa's met elk 3 slaapkamers, 2 badkamers, een solarium van 43 m² en een zwembad van 2,40 × 6,00 m. De woningen bevinden zich in het prestigieuze Hacienda del Álamo Golf Resort (Murcia) en bieden een ideale combinatie van comfort, privacy en moderne afwerking.

Elke villa heeft een bebouwde oppervlakte van 108,49 m² en is gebouwd op een ruim perceel (600 m²) met aangelegde tuin en parkeergelegenheid. De woningen zijn ontworpen op één verdieping en beschikken over een ruime en lichte leefruimte met open keuken. De keuken is uitgerust met meubels, eiland en werkblad in silestone-stijl.

De badkamers zijn volledig uitgerust met moderne voorzieningen, waaronder douches met antislip vloer en meubel met ingebouwde wastafel. De villa's zijn voorzien van ingebouwde kasten, pre-installatie van airconditioning via conducten, en een elektrische boiler met aërothermisch systeem van 130 liter. Binnen- en buitenverlichting (exclusief decoratieve verlichting) is inbegrepen.

Eveneens in de prijs inbegrepen:

Een privézwembad. Solarium met aluminium reling, bereikbaar via een buitentrap. Gemotoriseerde toegangspoort voor voertuigen en videofoon bij de ingang. Elektrisch bedienbare rolluiken in de slaapkamers. Dubbele beglazing met thermische isolatie en geluidswerende eigenschappen.

Het project ligt binnen een van de meest complete resorts van Zuid-Spanje. Dit Resort beschikt over een 18-holes golfbaan, een golfacademie, driving range, een vijfsterrenhotel met wellness en restaurants, sportfaciliteiten (tennis, padel, voetbal), winkels en eetgelegenheden binnen het domein, 24/7 bewaking en prachtig onderhouden tuinen.

Ligging en afstanden:

Golfbaan (op het resort zelf) 20 minuten tot de luchthaven van Murcia (RMU) 25 minuten tot Cartagena 35 minuten tot de stad Murcia 20 minuten tot de stranden van Mazarrón en Bolnuevo Nabij natuurpark Sierra Espuña, ideaal voor

- | | | |
|---|---|---|
|  3 slaapkamers |  2 badkamers |  108m ² Bouwgrootte |
|  600m ² Perceelgrootte |  Zwembad | |