



4 slaapkamer Villa Te koop in Orihuela, Alicante

1.350.000€

Luxe villa op 800 meter van de zee in Campoamor, Costa Blanca Zuid

Bepalende ligging in een natuurlijke en exclusieve omgeving

Gelegen in een van de rustigste en meest privé gelegen gebieden van Campoamor, combineert deze spectaculaire villa luxe, comfort en een uitzonderlijke ligging op slechts 800 meter van de stranden van Cala de Campoamor en Playa de los Diez Picos. Deze villa biedt exclusieve toegang tot een sportzone voor eigenaren, met onder andere paddle-tennisbanen, tennisbanen, voetbalvelden, basketbalvelden en verschillende zwembaden. De natuurlijke omgeving rondom het pand omvat beschermde gebieden zoals de Sierra Escalona en de zoutpannen van San Pedro del Pinatar en Torre Vieja, ideaal voor liefhebbers van natuur en biodiversiteit.

Moderne villa met een eigentijds ontwerp en energie-efficiëntie

Met een perceel van 676 m² en een bebouwde oppervlakte van 227 m² verdeeld over twee verdiepingen, is deze villa ontworpen om maximaal comfort te bieden. Het heeft 4 tweepersoonsslaapkamers, 5 complete badkamers en een ruime woon-eetkamer met geïntegreerde keuken van meer dan 50 m². Het aerothermische systeem garandeert energie-efficiëntie en duurzaamheid.

Elegant en functioneel interieur

De volledig uitgeruste keuken met Bosch-apparatuur valt op door het centrale eiland met houten latwerk, ledverlichting en een praktische verborgen deur die toegang geeft tot de bijkeuken, garage en buitenbadkamer. De woonkamer heeft grote ramen die visueel in verbinding staan met de buitenlucht, waardoor de ruimte nog groter lijkt en een lichte en gezellige sfeer ontstaat.

 4 slaapkamers
 676m² Perceelgrootte

 5 badkamers
 Zwembad

 227m² Bouwgrootte