



## 4 slaapkamer Villa Te koop in Guardamar del Segura, Alicante

**385.000€**

Met genoeg bieden wij deze halfvrijstaande woning met 4 slaapkamers te koop aan in Las Viñas Guardamar del Segura. Gelegen in deze gated community van Las Viñas II, Guardamar del Segura, waar luxe en gemak samenkomen. Dit prachtige huis met 4 slaapkamers te koop in Las Viñas biedt een ruime en goed ontworpen indeling, perfect voor gezinnen of mensen die op zoek zijn naar een eersteklas woonervaring dicht bij het strand en de lokale voorzieningen. Deze residentie beslaat 190 m<sup>2</sup> verdeeld over vier niveaus en beschikt over een verscheidenheid aan functies die zijn ontworpen om uw levensstijl te verbeteren. De woning beschikt over vier royale slaapkamers, drie moderne badkamers en een gastentoilet. Elke slaapkamer is uitgerust met ingebouwde kasten, die voldoende opbergruimte bieden, en airconditioning om het hele jaar door comfort te garanderen. De noordoostelijke oriëntatie van het huis zorgt de hele dag voor veel natuurlijk licht. De begane grond verwelkomt u met een grote entree die leidt naar een groot terras, ideaal voor ontspanning en amusement buiten. De woonkamer, met een gezellige open haard, is de perfecte plek om tot rust te komen, terwijl de onlangs gerenoveerde aparte keuken volledig is uitgerust met moderne apparatuur, waardoor het bereiden van maaltijden een fluitje van een cent wordt. Op de eerste verdieping vindt u twee goed ingerichte slaapkamers en een complete badkamer. De tweede verdieping biedt een extra slaapkamer, nog een badkamer en een kleinere slaapkamer die een thuiskantoor zou kunnen zijn. Het souterrain van dit pand te koop in Las Viñas Guardamar del Segura omvat een privégarage, een wasruimte en een volledig uitgeruste keuken, wat voor extra functionaliteit en gemak zorgt. Een van de belangrijkste kenmerken van dit onroerend goed te koop Las Viñas Guardamar del Segura is de toegang tot een gemeenschappelijk zwembad, een must-have als u in de zon leeft en een zwembad dat de aantrekkingskracht van dit onroerend goed vergroot. De gated community zorgt voor veiligheid en privacy en biedt gemoedsrust voor u en uw gezin. Deze accommodatie ligt op slechts 300 meter van het strand en is ideaal voor degenen die van het leven aan de kust houden. Het ligt ook gunstig dicht bij het levendige stadscentrum, waardoor u zich op loopafstand van winkels, restaurants en andere essentiële voorzieningen bevindt. Bovendien is de woning ongeveer 25 km van de dichtstbijzijnde luchthaven en 10 km van de plaatselijke golfbanen.

 4 slaapkamers  
 Zwembad

 3 badkamers

 190m<sup>2</sup> Bouwgrootte