



5 slaapkamer Villa Te koop in Estepona, Málaga

1.495.000€

Verscholen in de rustige en gewilde wijk La Resina Golf, in het schilderachtige Selwo-gebied, biedt deze charmante villa in Andalusische stijl een tijdloze elegantie, volledige privacy en een prachtig uitzicht over de golfbaan en de omliggende bergen. Gelegen op een royaal perceel van bijna 1.000 m² en met een oost- tot zuidgerichte oriëntatie, baadt de woning de hele dag in natuurlijk licht, wat bijdraagt aan de serene sfeer.

Met een bebouwde oppervlakte van iets meer dan 400 m², aangevuld met nog eens 200 m² aan ruime terrassen, biedt de villa veel ruimte binnen én buiten. Het is dan ook ideaal als permanente woning of als luxueus vakantieverblijf. De begane grond verwelkomt je met een indrukwekkende hal met dubbele plafondhoogte, die leidt naar een lichte en luchtige woon- en eetkamer met open haard. De open keuken is volledig uitgerust en beschikt over een gezellige ontbijthoek. Op dit niveau bevinden zich ook twee royale gastenslaapkamers met eigen badkamer, een aparte gastentoilet, en directe toegang tot de weelderige, volgroeide tuin, het verwarmde privézwembad en een stijlvolle barbecue- en chill-outzone – perfect om buiten te leven en te ontspannen.

Op de bovenverdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer met volledige privacy, een ruime kamer, een elegante en-suite badkamer en een aparte kleedruimte. Het souterrain is eveneens licht en ruim, met nog twee extra gastenslaapkamers met eigen badkamer, een grote ontspanningsruimte, een volledig uitgeruste wasruimte en een privégarage met plaats voor twee tot drie auto's.

Ideaal gelegen op slechts 10 minuten rijden van de stranden, het bruisende centrum van Estepona en de luxe van Puerto Banús, biedt deze woning de perfecte combinatie van klassieke Andalusische charme en hedendaags comfort. Met de golfbaan van La Resina letterlijk om de hoek, belooft deze villa een uitzonderlijke levensstijl in een van de meest gewilde woongebieden van de Costa del Sol.

 5 slaapkamers
 998m² Perceelgrootte

 5 badkamers
 Zwembad

 406m² Bouwgrootte