

7 slaapkamer Villa Te koop in Sant Josep de Sa Talaia (Sant Francesc de S Estany), Ibiza

4.100.000€

Villa Paradise is een uniek pand in het zuidwesten van Ibiza, gelegen in het San Agustín gebied. Het bestaat uit twee zelfstandige boerderij-stijl dorpen, gevestigd op een stedelijk perceel van 4.402 m², omgeven door weelderige mediterrane vegetatie en met een grote juridische ontwikkeling potentieel. Met stedelijke classificatie en de mogelijkheid om tot 2.800 m² in totaal te bouwen (inclusief de bestaande), biedt deze woning een enorm potentieel, zowel als privéwoning als voor investeringen of toeristische ontwikkeling.

De accommodatie biedt meer dan 760 m² gebouwd, verdeeld in 7 slaapkamers, 6 complete badkamers, een hofelijkheid aseu en een onafhankelijk appartement voor gasten. Het interieur combineert de charme van de traditionele architectuur met het huidige comfort: plafonds met houten balken, beige terracotta bodems, grote ramen en lichte ruimtes. Het biedt twee volledig uitgeruste binnenkeukens, plus een buitenkeuken met barbecueruimte, perfect voor mediterrane levensstijl en buiten sociaal leven.

De buitenkant is even indrukwekkend, met een groot privé zwembad, meerdere patio's en overdekte terrassen en ontdekkingen, geconsolideerde tuinen en schaduwrijke zitzones, dit alles op het zuidwesten gericht, dat garandeert dagrond zon en uitzicht open naar de natuurlijke omgeving, met de mogelijkheid van uitzicht op zee vanaf het dak.

Aanvullende kenmerken:

Zonne-energiesysteem

Privé water zwembad

Aansluiting op gemeentelijk waternet

Inverse osmose systeem

 7 slaapkamers
 4.402m² Perceelgrootte

 6 badkamers
 Zwembad

 760m² Bouwgrootte