



7 slaapkamer Villa Te koop in Marbella, Málaga

16.000.000€

Gelegen in de prestigieuze en beveiligde woonwijk Sierra Blanca, combineert deze elegante woning van drie verdiepingen tijdloos neoklassiek design met modern luxecomfort. Gebouwd slechts tien jaar geleden, beslaat de woning 2.009 m² op een perceel van 4.131 m², omgeven door prachtig aangelegde tuinen, olijfbomen en Italiaanse cipressen – een oase van privacy en mediterrane charme.

Een indrukwekkende entreehal van 9 meter hoog zet meteen de toon en leidt naar ruime, open leefruimtes met travertinvloeren, met stof beklede muren en verfijnde gouden accenten. De indeling omvat zeven slaapkamers met en-suite badkamers — drie op de bovenverdieping, drie op de begane grond en één op het lagere niveau —, elk met een eigen terras, ideaal voor gezinsleven of gastenverblijf.

De keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige Miele-apparatuur, dubbele koelkasten en vriezers, en een professionele ijsblokjesmachine. Deze ruimte opent naar een prachtig aangelegde buitenruimte met een zoutwaterzwembad van 25 meter, een buitenkeuken en een barbecue. De bekroonde tuin, erkend in 2014, vormt het perfecte decor voor ontspanning of het ontvangen van gasten.

Op het onderste niveau bevinden zich een bioscoopzaal, een open ruimte van 300 m² die klaar is om te worden ingericht als fitnessruimte of recreatieruimte, een voorinstallatie voor een spa en sauna, en een garage met plaats voor 12 auto's, ontworpen voor gemakkelijke toegang – zelfs voor sportwagens met een lage bodem. Moderne gemakken omvatten zonnepanelen, een waterzuiveringssysteem en meerlagig inbraakbestendig glas voor maximale veiligheid en energie-efficiëntie.

Op slechts enkele minuten van de beste internationale scholen, luxe boetieks en verfijnde restaurants, biedt deze

- | | | |
|---|---|---|
|  7 slaapkamers |  7 badkamers |  2.009m ² Bouwgrootte |
|  4.131m ² Perceelgrootte |  Zwembad | |