

## 3 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Manilva, Málaga

**388.000€**

Gelegen op de heuvel met uitzicht op het dorp Torreguadiaro en de beroemde jachthaven van Sotogrande, dit nieuwe off-plan 3 slaapkamer herenhuis is onderdeel van een ontwikkeling gelegen in een rustige en rustige perceel, maar is binnen handbereik van een schat aan faciliteiten en voorzieningen.

Al het appartement zal worden gebouwd volgens de hoogste moderne normen op 2 niveaus. Het instapniveau biedt een gastentoilet, en een open plan ontwerp waardoor gemakkelijk toegang en een gevoel van licht en ruimte. De volledig ingerichte keuken stroomt in de eet- en lounge ruimtes, die zich uit op het hoofdterras, met een prachtig uitzicht over de zee naar Sotogrande en Afrika.

Op de bovenste verdieping bevinden zich de 3 tweepersoonskamers, allemaal met inbouwkasten. De hoofdslaapkamer heeft een kleedruimte en een eigen badkamer, en de 2e slaapkamer heeft toegang tot een terras. De accommodatie heeft een parkeerplaats inbegrepen in de prijs. De ruime gemeenschappelijke ruimtes bieden een infinity zwembad, een clubhuis met een spa, en een volledig uitgeruste fitnessruimte voor het exclusieve plezier van de bewoners.

Zeer dicht bij de gerenommeerde Sotogrande ontwikkeling, omgeven door golfbanen en jachthavens bieden allerlei recreatieve activiteiten.

Met de voordelen van Gibraltar Airport op slechts 15 minuten rijden en de nabijheid van stedelijke centra zoals Estepona, Puerto Banús, en Marbella,

De woningen worden ontworpen met gezinnen in het achterhoofd die hier permanent willen wonen, of voor degenen die willen genieten van een tweede huis, of investeren in hoge kwaliteit onroerend goed ideaal voor korte of lange

 3 slaapkamers  
 Zwembad

 2 badkamers

 100m<sup>2</sup> Bouwgrootte