

2 slaapkamer Villa Te koop in Playa Flamenca, Alicante

199.000€

Ruim herenhuis met vier hoeken, in een urbanisatie met gemeenschappelijk zwembad in het centrum van Playa Flamenca.. Zeer dicht bij sport-en recreatiegebieden, het Zenia Boulevard winkelcentrum en andere winkelgebieden, op loopafstand van de stranden van Playa Flamenca en de openbare scholen in de omgeving, de zaterdagmarkt en bars en restaurants, maar op hetzelfde moment binnen een omheind en rustig complex, met gemeenschappelijk zwembad met tuinen, prive-straten alleen gebruikt door burens en parkeerplaatsen aan de voet van de huizen om gemakkelijk toegang met uw gezin, koffers en andere items van uw voertuig naar uw huis in een paar stappen.. De woning heeft een betegeld hoekterras, met planten en genoeg ruimte voor een barbecue, leeshoek, chillen of zoals je wilt om de meer dan 30 m2 ervan te gebruiken.. In het voorportaal van het huis is een aluminium en glazen overdekking gebouwd, waardoor het perfect te gebruiken is als winterlounge vanwege de onovertroffen ZUIDZUIDWEST positie van het huis, die het hele jaar door zon garandeert en in de winter met de eerder genoemde overdekking kun je genieten van een warme ruimte die op zijn beurt de rest van het huis verwarmt, en in de zomer kunnen alle glazen ramen open om frisse lucht binnen te laten.. Het pand had oorspronkelijk 3 slaapkamers, maar de eigenaren besloten om de slaapkamer op de begane grond te veranderen in een grote aparte keuken met ontbijtbar, waardoor de rest van het pand een grotere woon- en eetkamer heeft met een zeer handige indeling voor alle soorten gezinnen.. We beginnen met binnenkomen via de eerder genoemde glazen veranda door de beveiligde toegangsdeur in de L-vormige woon-eetkamer met grote ramen om de ruimte te maximaliseren met veel licht en zon die de hele begane grond binnenkomt, in de woonkamer met ruimte voor leeshoek, tv-hoek met een decoratieve open haard en eethoek, Op de begane grond is er ook een grote U-vormige keuken met ontbijtbar, meubels en elektrische apparaten, een badkamer met douche, voor het gebruik van de hele begane grond, evenals een ruime berging onder het trappenhuis om alle troep van het huis te verlaten.. Op de eerste verdieping hebben we de twee grote slaapkamers, beide met inbouwkasten, een van hen met een ontbijtbalkon, en een complete badkamer, plus een wasruimte met wasmachine en de 80 liter elektrische kachel. Op het dak van het pand hebben we een solarium van

 2 slaapkamers

 2 badkamers

 99m² Bouwgrootte

 90m² Perceelgrootte

 Zwembad