



4 slaapkamer Landhuis Te koop in Almansa, Albacete

239.000€

We zijn verheugd om deze prachtige, off-grid woning voor paarden te presenteren in Almansa, Albacete. Momenteel is er een REGA-regeling voor 2 paarden, wat zelden beschikbaar is met dit niveau van privacy. U kunt er paardrijden in het Nationaal Park dat voor de deur ligt, met vele paden naar de bergen of bossen. Ook zijn er vele andere buitenactiviteiten mogelijk, zoals fietsen, wandelen en klimmen.

Het huis is een finca met 4 slaapkamers, 1 badkamer, een koelcel, een grote dubbele woonkamer met prachtige hoge plafonds en traditionele grote ramen, een aparte grote keuken met een koelcel en buiten, grenzend aan het huis, bevindt zich een werkplaats/zomerkeuken.

Aan het einde van het pad van het huis bevindt zich een zwembad met een kinderbadje aan de zijkant dat gerenoveerd moet worden. Er is ook een eethoek met een stenen tafel die in de zomer lekker in de schaduw is om buiten te zitten en te genieten van uw avondbarbecue. De woning is 190 meter lang en gebouwd in 1972. U kunt er direct intrekken.

Gelegen in Nationaal Park De Oula in een fantastische privéomgeving, met de dichtstbijzijnde buur op 3 km afstand, op een perceel van 33.000 meter grond. Het perceel is volledig omheind, beplant met amandel- en olijfbomen en een paar fruitbomen en is onlangs gerooid. Het beschikt over een nieuw 15 kW zonnestelsel dat 5 kW levert aan het huis, met de nieuwste Canadese zonnepanelen en de nieuwste lithium-rackaccu's die vorig jaar zijn geïnstalleerd voor een bedrag van meer dan 20.000 euro. Dus geen elektriciteitstekort! U kunt indien nodig meer accu's in de kast plaatsen. Het huis heeft ook een eigen internetschotel met snel internet voor thuiswerkers.

Het pand beschikt over een eigen legale waterput die elke twee dagen minimaal 2000 liter levert. We hebben ook

 4 slaapkamers
 33.000m² Perceelgrootte

 1 badkamer
 Zwembad

 190m² Bouwgrootte